

Form A.01.01  
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		
Cindy Mergan	Teluk Gong RT 003/006	110	05-07-2023	05-07-2028	SR.591/KR.0113/2018	02-08-2018	Ya	28-12-2027
Ir. Erlin Roosmawati	Jl. Manunggal III RT 003/002 Kelapa Dua Wetan, Ciracas	120	05-07-2023	05-07-2028	SR.591/KR.0113/2018	02-08-2018	Ya	28-12-2027
Suradi Toha	Jl. Pluit Sakti 9 No 8 RT 008/007, Pluit, Penjaringan	210	05-07-2023	05-07-2028	2/93/DPIP/Prz/Rahasi	29-09-2000	Ya	17-10-2028
Zinsari	Green Garden Blok N 6/2 Rt 005/010 Kedoya Utara, Kebon Jeruk	220	05-07-2023	05-07-2028	SR.591/KR.0113/2018	02-08-2018	Ya	22-08-2028

Form A.01.01  
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		
04	05-07-1995	STIE Trisakti	Sertifikasi Kompetensi Direktur	28-12-2022	Certif				00	2	
03	30-07-1988	Universitas Sebelas Maret	Sertifikasi Kompetensi Direktur	28-12-2022	Certif				00	1	
02	22-04-1995	Universitas Trisakti	Sertifikasi Kompetensi Komisaris	17-10-2025	Certif	00	00	00			1
02	22-09-1995	ST Labora	Sertifikasi Kompetensi Direktur	22-08-2023	Certif	00	00	00			1

Form A.01.02  
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
Sundari	Jl. Komodo 1 no 6 RT 007/009	00	00	00	00	01	26-01-2016	003/KEP/DIR/01/2016	26-01-2016
Adi Marlan	Wisma Harapan Blok B 3 no 14 RT 003/009	00	00	00	00	01	22-07-2011	003/KEP/DIR/07/2011	22-07-2011
Nia Ratnalia	Cipondoh GG Sadar I RT 03/02	00	00	02	00	00	01-03-2017	002/KEP/DIR/03/2017	01-03-2017
Sri Wahyuningsih	Perumahan Binong Permail Blok F 24/25 RT 003/008	01	01	00	01	00	13-07-2020	001/KEP/DIR/07/2020	13-07-2020

Form A.01.02  
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Keanggotaan Komite

Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko
00	00	00	00
00	00	00	00
01	00	00	00
00	00	00	02

Form A.02.00  
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pemegang Saham						Ultimate Shareholders
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	
Suradi Toha	Jl. Pluit Sakti 9 No 8 RT 008/007, Pluit, Penjaringan	01	01	1.500.000.000	75,00	
Zinsari	Green Garden Blok N 6/2 RT 005/010, Kedoya Utara, Kebon Jeruk	01	01	500.000.000	25,00	

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	22
Tanggal akta pendirian	07-07-1992
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	1
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	05-07-2023
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	AHU-004126.AH.01.02
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	18-07-2023
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	18-09-1993
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	Jasa Perbankan
Tempat kedudukan	Jl Daanmogot Km.21 Perumahan Batuceper Permai blok V no.13-14 Tangerang

0

Form A.03.02  
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Rekening	Jumlah
Pendapatan Operasional	4.948.169.751
Beban Operasional	3.753.375.900
Pendapatan Non Operasional	7.558.898
Beban Non Operasional	18.171.757
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1.184.180.992
Taksiran Pajak Penghasilan	90.000.000
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.094.180.992

Form A.03.03  
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	8.561.423.439		0		0	8.561.423.439
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	975.770.322	0	0	0	0	975.770.322
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	40.563.000	233.222.000	0	0	0	273.785.000
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	16.140.322.323	115.227.167	1.832.606.472	365.186.700	2.893.781.695	21.347.124.357
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	25.718.079.084	348.449.167	1.832.606.472	365.186.700	2.893.781.695	31.158.103.118

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	124,34
Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00
Non Performing Loan (NPL) Neto	18,76
Non Performing Loan (NPL) Gross	22,53

Form A.03.03  
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Return on Assets (ROA)	3,72
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	75,85
Net Interest Margin (NIM)	12,03
Loan to Deposit Ratio (LDR)	156,58
<i>Cash Ratio</i>	12,14

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Kredit bermasalah terjadi karena beberapa hal, antara lain: 1. Terdapat kredit macet pada salah satu kredit sindikasi. 2. Tingkat persaingan yang makin ketat karena pinjaman online yang sangat gampang di akses. 3. Kondisi perekonomian yang makin menurun.
Langkah Penyelesaian	Upaya yang dilakukan antara lain: 1. Meningkatkan pembinaan kepada debitur, 2. Meningkatkan upaya penagihan, 3. Melakukan restrukturisasi kredit terhadap debitur yang mengalami kesulitan dalam pembayaran namun masih memiliki prospek usaha.

0

## **PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN**

Nama BPR : PT BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### **A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan**

Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan terhadap PT BPR ARTADAMAS MANDIRI adalah peningkatan portofolio kredit yang diberikan meningkat sebesar 19,90% terhadap tahun 2024 yaitu sebesar Rp18.845.490.483,- menjadi sebesar Rp22.596.679.679,-. Peningkatan portofolio kredit bersumber dari kerjasama pemberian kredit secara sindikasi dengan Bpr lain baik yg berada di Jabodetabek maupun yang berada diluar Jabodetabek.

Pemberian kredit pada tahun 2025 tersebar pada 5 sektor ekonomi yang terbesar yaitu:

1. Bukan lapangan usaha lainnya sebesar 12,09%
2. Rumah tangga kepemilikan rumah tinggal sd tipe 21 dan diatas tipe 71 sebesar 8,61%
3. Konstruksi perumahan sederhana type 22 sd 70 dan bangunan sipil lainnya sebesar 16,93%
4. Perdagangan besar dan eceran sebesar 13,81%
5. Aktivitas penunjang angkutan sebesar 8.58%.

### **B. Perubahan Penting Lainnya**

Belum ada perubahan penting pada tahun 2025.

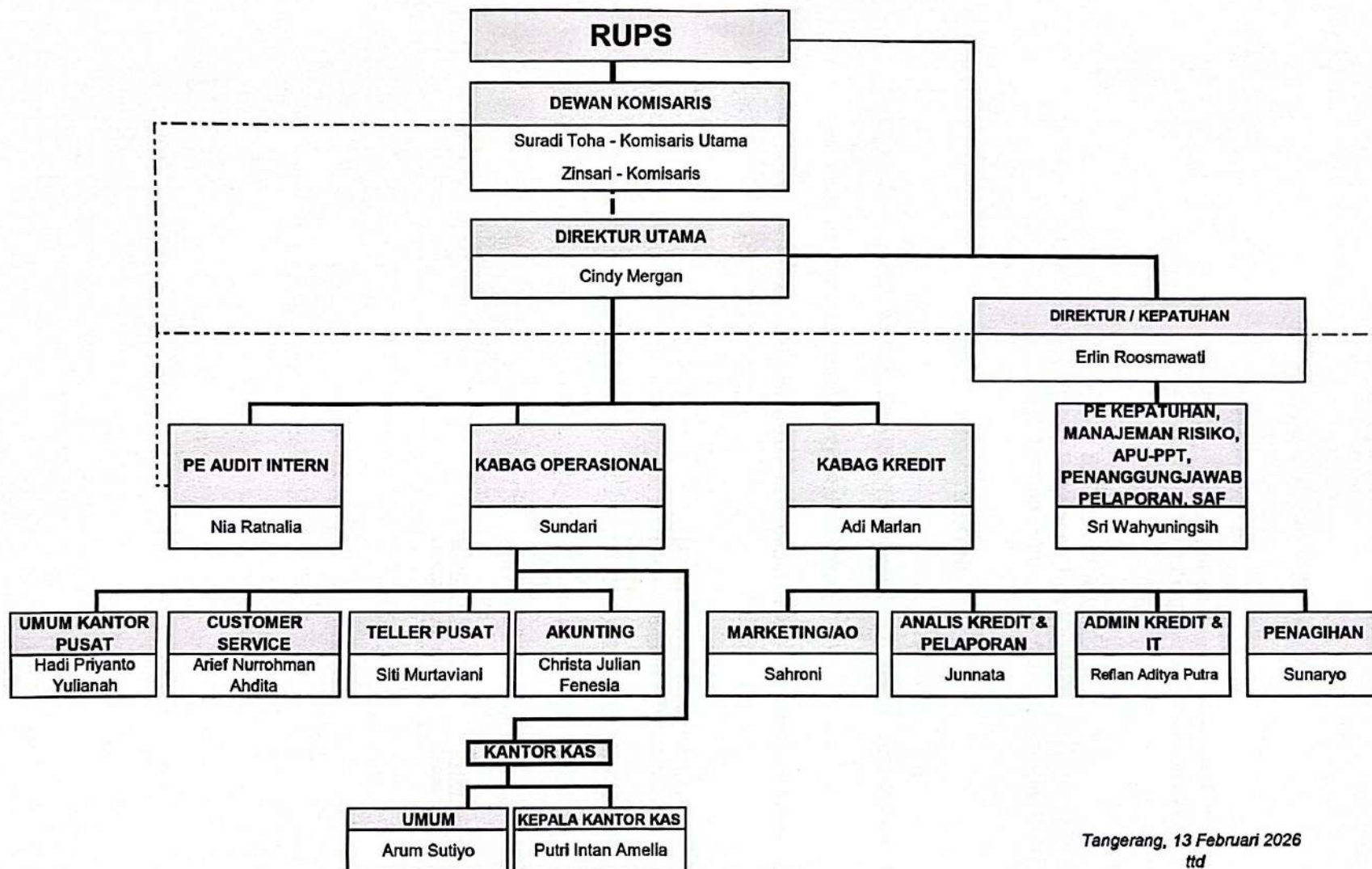
## STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut :

1. Dalam rangka memperkuat permodalan, manajemen mengambil kebijakan dengan tidak membagi deviden, sehingga laba yang dicapai setiap tahun akan dijadikan sebagai laba ditahan.
2. Dalam penerapan manajemen risiko dan tata Kelola, PT BPR ArtadamasMandiri telah melakukan identifikasi, pengukuran, pemantauan, dan evaluasi terhadap seluruh kegiatan usaha BPR. Direksi dan Dewan Komisaris melakukan pengawasan secara aktif. Telah terdapat kecukupan kebijakan, prosedur dan limit risiko. Proses manajemen risiko kredit telah berlangsung dengan baik dan didukung dengan sistem informasi yang memadai, sehingga pengendalian risiko dapat dilakukan, namun masih terdapat kelemahan karena dalam pelaksanaannya belum sepenuhnya memperhatikan kebijakan manajemen risiko yang dimiliki
3. Melakukan sindikasi yakni menyalurkan kredit bersama dengan BPR Lain.
4. Mendorong marketing supaya lebih optimal dalam memasarkan produk BPR.
5. Memberikan kredit tanpa agunan kepada usaha mikro terutama pedagang-pedagang dipasar yang telah menjadi nasabah penabung dengan maksimal plafond sebesar Rp5.000.000,- (Lima Juta rupiah)
6. Meningkatkan kualitas analisa kredit.
7. Melakukan pembinaan dan penagihan yang lebih intensif terhadap debitur kredit bermasalah
8. Melakukan pengingat angsuran jatuh tempo angsuran kredit debitur melalui media social whatsapp.
9. Melakukan pengawasan dan pemantauan secara lebih intensif terhadap kredit yang diberikan.
10. Untuk pengembangan SDM, BPR telah mengikutsertakan pegawai-pegawai dalam pelatihan-pelatihan yang sesuai dengan pekerjaan, termasuk meningkatkan kompetensi kerja antara lain , mengikuti sertifikasi kompetensi PE Audit Intern.



Tangerang, 13 Februari 2026  
ttd

Direksi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tabungan Artadamas	Tabungan Artadamas diperuntukan masyarakat umum dengan ketentuan bunga dihitung berdasarkan rata-rata saldo mengendap, bunga dihitung dan dibukukan pada akhir bulan setelah dipotong pajak atas bunga. Penabung dikenakan biaya administrasi bulanan sebesar Rp 3.000,-
01	01	Tabungan Mandiri	Tabungan Mandiri adalah tabungan berhadiah barang yang dapat ditukarkan berdasarkan poin yang terkumpul. Setiap pengendapan saldo rata-rata sebesar Rp 100.000,- setiap bulan akan mendapatkan poin sebanyak 1 poin dan berlaku kelipatan. Poin-poin tersebut dapat ditukar dengan berbagai hadiah. Tabungan ini diperuntukan masyarakat umum dengan ketentuan bunga dihitung berdasarkan rata-rata saldo mengendap, bunga dihitung dan dibukukan pada akhir bulan setelah dipotong pajak atas bunga. Penabung dikenakan biaya administrasi bulanan sebesar Rp 3.000,-
01	01	Deposito Berjangka	Deposito adalah produk simpanan yang dapat digunakan untuk menyimpan dana dalam jangka waktu 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan, 12 bulan atau 24 bulan.
99	99	Payment Point	Fasilitas payment point yang bekerjasama dengan PT. BPR KARYAJATNIKA SEDAYA untuk pembayaran listrik, telepon, pembelian token listrik, pulsa dan iuran BPJS.
02	01	Kredit Modal Kerja	Kredit modal kerja adalah kredit yang diberikan untuk tujuan penggunaan modal usaha dengan jangka waktu maksimal 10 tahun.
02	01	Kredit Investasi	Kredit investasi adalah kredit yang diberikan untuk tujuan pengadaan aset produktif dengan jangka waktu maksimal 15 tahun.
02	01	Kredit Konsumtif	Kredit Konsumtif adalah fasilitas kredit yang diberikan untuk memenuhi kebutuhan konsumtif. dengan jangka waktu maksimal 15 tahun.
02	01	Kredit Tanpa Agunan	Kredit Tanpa Agunan merupakan program kerja keuangan berkelanjutan dengan target masyarakat yang memiliki usaha namun tidak memiliki agunan dengan plafon pinjaman maksimal Rp 5 juta, jangka waktu maksimal 3 bulan.
02	01	Kredit Multi Guna	Kredit yang dapat digunakan untuk berbagai keperluan nasabah dengan jangka waktu maksimal 15 tahun.

0

## TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### A. Sistem Operasional

Sistem Operasional : Windows Server

Sistem aplikasi inti perbankan : IBS Real Time (Integrated Banking System-Realtime)

### B. Sistem Keamanan

Sistem Keamanan :

- Manajemen user dengan mengatur hak akses
- Database protect by password
- Otorisasi persetujuan berdasarkan kewenangan
- End of day process dan end of day month process
- Log activity
- Back up data secara teratur

### C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

Penyedia Jasa Teknologi Informasi : PT USSI

## PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

### A. Perkembangan Usaha

Perkembangan usaha PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI mengalami penurunan di lihat dari Total Aset sebesar 3.58%, dari tahun 2024 sebesar Rp32.247.734.937,- menjadi sebesar Rp31.092.784.900,- ditahun 2025, Kredit yang diberikan mengalami peningkatan 19.90% dari sebesar Rp18.845.490.483,- menjadi sebesar Rp22.596.679.679,- di tahun 2025. Adapun jenis penggunaan terbagi atas Kredit Modal Kerja sebesar Rp16.623.006.647,- Kredit Konsumtif sebesar Rp4.650.286.775,- dan Kredit Investasi sebesar Rp1.323.386.257,-.

Penyaluran kredit pada tahun 2025 disalurkan ke 5(lima) sektor terbesar yaitu:

1. Bukan lapangan usaha lainnya sebesar 12,09%
2. Rumah tangga kepemilikan rumah tinggal sd tipe 21 dan diatas tipe 71 sebesar 8,61%
3. Konstruksi perumahan sederhana type 22 sd 70 dan bangunan sipil lainnya sebesar 16,93%
4. Perdagangan besar dan eceran sebesar 13,81%
5. Aktivitas penunjang angkutan sebesar 8.58%.

### B. Target Pasar

Target pasar PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI ada di segmen UMKM terutama usaha mikro yaitu untuk para pedagang yang berada di wilayah kerja BPR, yaitu Kota Tangerang, Propinsi Banten.

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		
001	PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI	-6.162892, 106.667421	Batuceper Permai Blok V/13-14, Jl. Daan Mogot Km.	Batuceper	0292	15122	Cindy Mergan	( 021)545 2218

Form A.05.05  
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						
0	0	3	0	8	0	0	0	2	0	6	0	1	01	0	0	0	0

Form A.05.05  
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai						
			Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap		
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR		No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya
0	0		4					0	0	0	3	4	12

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon
02	002	001		BPR Artadamas Mandiri Kantor Kas Perum	- 6.2085791478429 06, 106.60861779672	Jl. Karet Raya No.79 RT.007/RW.008, Cibodasari, Kec. Cibodas, Kota Tangerang, Banten 15138	Putri Intan Amelia	021-55655597

Form A.05.05  
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan Pelayanan Kas	Tanggal Pelaksanaan	Sandi Kantor Kendali	Tanggal Persetujuan
4			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerjasama	Uraian Kerjasama	Tanggal Mulai Kerjasama
PT BPR HARIARTA SEDANA	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Buana Central Swakarsa dengan tujuan modal kerja jasa pengangkutan dengan plafond sebesar Rp 2 (dua) miliar dengan jenis Rekening Koran dengan jangka waktu pembiayaan selama 12 (duabelas) bulan. Dan telah dilakukan perpanjangan pinjaman ke-1 dengan jenis fasilitas pinjaman Rekening Koran jangka waktu 12 (duabelas) bulan dengan plafond sebesar Rp 1.650.000.000,- dan plafond sebesar Rp 350.000.000,- dengan jenis Angsuran dengan jangka waktu 72 (tujuh puluh dua) bulan.	10-06-2023
PT BPR HARIARTA SEDANA	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Puri Angkasa Pura dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk pembangunan rumah subsidi dengan plafond sebesar Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah dengan yang dibagi dalam 2 fasilitas, yaitu Rp 300.000.000,- dalam bentuk rekening koran dengan jangka waktu 12 (duabelas) bulan dan Rp 200.000.000,- dengan jenis Angsuran dengan jangka waktu 72 (tujuh puluh dua) bulan.	25-06-2024
PT BPR SATYA MITRA ANDALAN	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Sarana Bahari Antarnusa dengan tujuan modal kerja pembuatan kapal ekspedisi dengan plafond sebesar Rp 2.025.000.000 (Dua miliar dua puluh lima juta) rupiah dengan jangka waktu 12 (duabelas) bulan dengan jenis rekening koran.	08-05-2024
PT BPR SATYA MITRA ANDALAN	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT EMI dengan tujuan modal kerja pembuatan charger handphone porsi plafond sebesar Rp 1.575.000.000 (Satu miliar lima ratus tujuh puluh lima juta) rupiah yang terdiri dari 2 (dua) fasilitas yaitu fasilitas jenis rekening koran dengan plafond sebesar Rp 850.000.000,- jangka waktu 12 (duabelas) bulan dan fasilitas jenis angsuran dengan plafond sebesar Rp 725.000.000,- jangka waktu 96 bulan.	24-10-2024
PT BPR DANA MITRA SUKSES	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Salindra dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja dengan porsi plafond sebesar Rp 800.000.000,- (delapan ratus juta) rupiah dengan jangka waktu 12 (duabelas) bulan dengan jenis Rekening Koran	06-11-2024

**Nama Lembaga Jasa Keuangan** : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

**Posisi Laporan** : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerjasama	Uraian Kerjasama	Tanggal Mulai Kerjasama
PT BPR DANA MITRA SUKSES	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Mahkota Property Dahsyat Tangguh dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk pembangunan rumah dengan plafond sebesar Rp 1.000.000.000,- (satu miliar rupiah) dengan jangka waktu 60 (enampuluh) bulan dengan jenis Angsuran.	13-12-2024
PT BPR MAJESTY GOLDEN RAYA	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Bareleng Kompak Bersaudara dengan tujuan kredit Modal Kerja jasa pembuatan kapal dengan porsi plafond sebesar Rp 1.020.000.000,- (satu miliar dua puluh juta rupiah) dengan jangka waktu 12 (duabelas) bulan dengan jenis Rekening Koran.	13-12-2025
PT BPR SATYA MITRA ANDALAN	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Sumber Batam Indah dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk perdagangan sarang burung walet dengan porsi plafond sebesar Rp 1.840.000.000,-(satu miliar delapan ratus empat puluh juta rupiah) dengan jangka waktu 60 (enampuluh) bulan dengan jenis Angsuran.	18-02-2025
PT BPRS JAM GADANG	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT BPRS Patriot dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk PPPK dengan porsi plafond sebesar Rp 500.000.000,-(Lima juta juta rupiah) dengan jangka waktu 60 (enampuluh) bulan dengan jenis Angsuran.	25-08-2025
PT BPR DANA MITRA SUKSES	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Arjuna Petrogas dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk jasa pengeboran minyak bumi dengan porsi plafond sebesar Rp 1.500.000.000,-(satu miliar lima ratus juta rupiah) dengan jangka waktu 36 (tiga puluh enam) bulan dengan jenis Angsuran.	10-09-2025
PT BPR SATYA MITRA ANDALAN	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Sumber Batam Indah dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk perdagangan sarang burung walet dengan porsi plafond sebesar Rp 160.000.000,- (Seratus enam puluh juta rupiah) dengan jangka waktu 24 (dua puluh empat) bulan dengan jenis Angsuran.	22-09-2025
PT BPRS JAM GADANG	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT BPRS Patriot dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk PPPK dengan porsi plafond sebesar Rp 500.000.000,-(Lima ratus juta rupiah) dengan jangka waktu 60 (enampuluh) bulan dengan jenis Angsuran.	15-12-2025

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT BPR SATYA MITRA ANDALAN	Kredit Sindikasi	Pembiayaan kredit sindikasi kepada PT Mahkota Prima Makmur dengan tujuan pembiayaan kredit modal kerja untuk pembangunan rumah dengan porsi plafond sebesar Rp 1.900.000.000,-(satu miliar sembilan ratus juta rupiah) dengan 2 jenis fasilitas yakni Jenis Rekening Koran dengan jangka waktu 12 (duabelas) bulan sebesar Rp 1 Miliar dan jenis Angsuran dengan jangka waktu 60 (enampuluh) bulan dengan plafond sebesar Rp 900 juta rupiah.	08-12-2025

Keterangan : 0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Komposisi Karyawan	Jumlah
<b>Bidang Tugas</b>	
1. Pemasaran	3
2. Pelayanan	4
3. Lainnya	12
<b>Status Kepegawaian</b>	
1. Pegawai Tetap	11
2. Pegawai Tidak Tetap	8
<b>Tingkat Pendidikan</b>	
1. S3	0
2. S2	0
3. S1	5
4. D3	0
5. SMA	14
6. Lainnya	0
<b>Jenis Kelamin</b>	
1. Laki-laki	9
2. Perempuan	10
<b>Usia</b>	
1. Usia ≤25 tahun	2
2. Usia 26-35 tahun	5
3. Usia 36-45 tahun	6
4. Usia 46-55 tahun	6
5. Usia >55 tahun	0

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi	06-01-2025	02	01	1	Sosialisasi penerapan CKPN
Sosialisasi	07-01-2025	01	01	16	Sosialisasi Strategi Anti Fraud
Pelatihan	14-01-2025	02	03	2	Penerapan Tata Kelola
Sosialisasi	17-01-2025	02	01	1	Sosialisasi Laporan APOLO modul Laporan Berkala bulanan
Sosialisasi	20-01-2025	02	01	1	Pemahaman tentang pembentukan CKPN
Workshop	10-02-2025	02	01	2	Workshop Laporan Self Assessment LPS
Pelatihan	26-02-2025	02	01	2	Pelatihan tentang service excellent
Pelatihan	11-04-2025	02	02	1	Pelatihan tentang Laporan Tahunan
Sosialisasi	24-04-2025	02	01	2	Sosialisasi mengenai LPS
Sosialisasi	29-04-2025	02	01	2	Sosialisasi pajak mengenai pelaporan AEOI
Seminar	20-05-2025	02	02	1	Seminar mengenai penguatan Digitalisasi
Sosialisasi	24-05-2025	02	01	16	Evaluasi penerapan APUPPT
Pelatihan	24-06-2025	02	03	2	Pelatihan Audit Internal Berbasis Risiko
Sosialisasi	19-06-2025	02	03	1	Sosialisasi pelaksanaan edukasi dan literasi
Pelatihan	16-07-2025	02	02	1	Sertifikasi Komisariss
Pelatihan	22-07-2025	02	01	2	Pelatihan Pelindungan Konsumen
Seminar	13-08-2025	02	02	2	Seminar penguatan cyber security untuk menunjang peran BPR dalam mendukung UMKM
Pelatihan	02-09-2025	02	01	1	Pelatihan APUPPT
Pelatihan	04-09-2025	02	01	4	Pelatihan strategi dalam wawancara cadeb BPR
Pelatihan	11-09-2025	02	01	1	Pelatihan perkreditan (Satu akad multi pinjaman)

Form A.05.07.2  
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pelatihan	20-09-2025	01	01	16	Pelatihan Apuppt, SAF dan Pelindungan Konsumen
Pelatihan	28-10-2025	02	01	3	Pelatihan pembuatan RBB
Seminar	25-11-2025	02	02	2	Seminar Erm Practice Sharing
Sosialisasi	01-12-2025	02	01	2	Capacity Building BPR
Sosialisasi	02-12-2025	02	01	10	The Future Digital
Pelatihan	23-12-2025	02	01	4	Pelatihan pembuatan laporan TKS

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah	247.465.400	231.411.400
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	8.561.423.439	13.282.912.769
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	22.596.679.679	18.845.490.483
-/- Provisi Belum Diamortisasi	93.201.762	122.181.923
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	774.979	7.606.668
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	117.988.602	168.953.394
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	62.861.568	79.433.322
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	872.125.449	480.868.364
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang diambil alih	0	0
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris	1.019.841.950	1.003.671.950
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	649.708.045	614.358.636
Aset Tidak Berwujud	67.650.000	67.650.000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	67.649.999	67.649.999
Aset Antarkantor	0	0
Aset Keuangan Lainnya	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Aset Lainnya	270.617.279	342.437.305
<b>TOTAL ASET</b>	<b>30.900.917.301</b>	<b>32.247.734.937</b>
<b>LIABILITAS</b>		
Liabilitas Segera	61.397.609	100.621.053
Simpanan		
a. Tabungan	5.930.263.214	6.175.398.140
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
b. Deposito	8.501.280.558	9.838.269.148
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Simpanan dari Bank Lain	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Pinjaman yang Diterima	2.840.210	791.372.789
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	499.997	2.500.003
-/- Diskonto Belum Diamortisasi	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Antarkantor	0	0
Liabilitas Lainnya	899.680.562	932.799.657
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>15.394.962.156</b>	<b>17.835.960.784</b>
<b>EKUITAS</b>		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	2.000.000.000	2.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	400.000.000	400.000.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	12.011.774.153	10.915.370.717
b. Tahun Berjalan	1.094.180.992	1.096.403.436
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>15.505.955.145</b>	<b>14.411.774.153</b>

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
<b>Pendapatan Operasional</b>	4.948.169.751	4.424.266.295
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro	5.363.068	8.858.544
Tabungan	9.387.595	11.511.020
Deposito	639.296.973	1.018.903.098
Sertifikat Deposito	0	0
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	3.805.927.590	2.781.040.214
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	121.977.661	103.589.600
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	40.666.916	33.922.737
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-	0	57.684.194
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi	3.772.650	4.113.320
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing	0	0
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga	0	0
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	11.444.000	6.550.000
e Pemulihan CKPN	143.140.520	197.371.452
f Dividen	0	0
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0	0
h Keuntungan penjualan AYDA	0	0
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	0	0
j Pemulihan penurunan nilai AYDA	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya	248.526.610	383.935.978
<b>Beban Operasional</b>	<b>3.753.375.900</b>	<b>3.166.231.520</b>
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan	154.594.937	157.256.916
ii. Deposito	512.658.074	564.363.232
iii. Simpanan dari bank lain	0	0
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia	0	0
2) Dari Bank Lain	20.050.836	18.079.523
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
4) Berupa Pinjaman Subordinasi	0	0
v. Lainnya	31.497.055	36.043.331
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	599.623	37.740.225
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga	0	0
b. Penempatan pada Bank Lain	5.048.886	0
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	529.348.719	32.274.595
d. Penyertaan Modal	0	0
e. Aset Keuangan Lainnya	0	0
4 Beban Pemasaran	2.250.000	2.025.000
5 Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah	1.595.994.697	1.635.802.459
ii. Honorarium	236.102.341	225.158.869
iii. Lainnya	164.925.000	315.000
b Beban Pendidikan dan Pelatihan	55.838.300	56.579.138
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor	75.000.000	75.000.000
ii. Lainnya	0	0
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	35.349.409	25.001.136
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0	0
f Beban Premi Asuransi	61.547.716	69.230.061
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	33.159.500	37.427.559
h Beban Barang dan Jasa	168.924.350	161.190.435
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi	0	0
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal	0	0
b. Kejahatan eksternal	0	0
k Pajak-pajak	2.290.000	4.896.700
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing	0	0
b Kerugian Penjualan Surat Berharga	0	0
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0	0
d Kerugian penjualan AYDA	0	0
e Kerugian penurunan nilai AYDA	0	0
f Lainnya	68.196.457	27.847.341
<b>Laba (Rugi) Operasional</b>	<b>1.194.793.851</b>	<b>1.258.034.775</b>
<b>Pendapatan Non Operasional</b>	<b>7.558.898</b>	<b>6.451.532</b>
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
b Lainnya	0	0
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	7.558.898	6.451.532
<b>Beban Non Operasional</b>	<b>18.171.757</b>	<b>31.004.281</b>
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya	0	0
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	18.171.757	31.004.281
<b>Laba (Rugi) Non Operasional</b>	(10.612.859)	(24.552.749)
<b>Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak</b>	1.184.180.992	1.233.482.026
Taksiran Pajak Penghasilan	90.000.000	137.078.590
Pendapatan Pajak Tangguhan	0	0
Beban Pajak Tangguhan	0	0
<b>Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan</b>	1.094.180.992	1.096.403.436
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0	0
<b>Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan</b>	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	1.997.159.790	1.208.627.211
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	1.215.042.630	882.542.630
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan	1.564.955.964	1.276.046.274
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Surat Berharga	0	0
4) Lainnya	0	0
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan	6.067.000	7.045.000
2) Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	750.000	750.000
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	0	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
Kewajiban Kontinjensi	0	
Rekening Administratif Lainnya	0	

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
<b>Saldo per 31 Des Tahun T-2</b>	2.000.000.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
<b>Saldo per 31 Des Tahun T-1</b>	2.000.000.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
<b>Saldo per 31 Des Tahun T</b>	2.000.000.000	0	0	0	0

Form B.04.00  
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba Belum Ditentukan	Jumlah
0	0	400.000.000	10.915.370.717	13.315.370.717
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	1.096.403.436	1.096.403.436
0	0	0	0	0
0	0	400.000.000	12.011.774.153	14.411.774.153
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	1.094.180.993	1.094.180.993
0	0	0	0	0
0	0	400.000.000	13.105.955.146	15.505.955.146

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
<b>Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung</b>		
Penerimaan pendapatan bunga	4.562.448.830	3.728.705.945
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	125.750.311	107.702.920
Penerimaan beban klaim asuransi	0	0
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	11.444.000	6.550.000
Pendapatan operasional lainnya	248.526.610	581.307.430
Pembayaran beban bunga	(718.800.902)	(775.743.002)
Beban gaji dan tunjangan	(1.997.022.038)	(1.861.276.328)
Beban umum dan administrasi	(432.109.275)	(429.325.029)
Beban operasional lainnya	(605.443.684)	(99.887.161)
Pendapatan non operasional lainnya	7.558.898	6.451.532
Beban non operasional lainnya	(18.171.757)	(31.004.281)
Pembayaran pajak penghasilan	(90.000.000)	(137.078.590)
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	0	0
<b>Penurunan/Peningkatan atas aset operasional</b>		
Penempatan pada bank lain	3.000.000.000	5.641.235.745
Kredit yang diberikan	(3.751.189.196)	(4.613.418.900)
Agunan yang diambil alih	0	0
Aset lain-lain	71.820.026	138.434.534

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	0	0
<b>Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional</b>		
Liabilitas segera	(39.223.445)	19.801.280
Tabungan	(245.134.927)	242.801.073
Deposito	(1.336.988.590)	58.111.363
Simpanan dari bank lain	0	0
Pinjaman yang diterima	(786.532.573)	744.102.093
Liabilitas imbalan kerja	0	0
Liabilitas lain-lain	(33.119.095)	13.081.669
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	336.921.476	(59.169.111)
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	(1.689.265.331)	3.281.383.182
<b>Arus Kas dari aktivitas Investasi</b>		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	(16.170.000)	(321.287.800)
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	0	0
Pembelian/penjualan Surat Berharga	0	0
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
<b>Arus Kas neto dari aktivitas Investasi</b>	(16.170.000)	(321.287.800)
<b>Arus Kas dari aktivitas Pendanaan</b>		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	0	0
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	0	0
Pembayaran dividen	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
<b>Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan</b>	0	0
<b>Peningkatan (Penurunan) Arus Kas</b>	(1.705.435.331)	2.960.095.382
<b>Kas dan setara Kas awal periode</b>	8.264.324.169	5.304.228.787
<b>Kas dan setara Kas akhir periode</b>	6.558.888.838	8.264.324.169

## LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Nama BPR : PT BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan  
Sebagai berikut :

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

Dan

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No : 00006/2.1187/AU.8/07/1525-5/1/IV/2026

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**LAPORAN KEUANGAN**  
**Untuk Tahun Yang Berakhir 31 DESEMBER 2025**  
**Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024**  
**Dan**  
**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**  
**Laporan No : 00006/2.1187/AU.8/07/1525-5/1/IV/2026**

---

---

**DAFTAR ISI**

Halaman

- Surat Pernyataan Tanggung Jawab Direksi	
- Laporan Auditor Independen .....	i - iii
- Laporan Posisi Keuangan .....	1 - 2
- Laporan Penghasilan Komprehensif & Laporan Laba (Rugi) .....	3
- Laporan Perubahan Ekuitas .....	4
- Laporan Arus Kas .....	5 - 6
- Catatan atas Laporan Keuangan .....	7 - 40

**SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025  
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2024**

Memenuhi ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1997 tentang Dokumen Perusahaan dan Undang-Undang Republik Indonesia No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

- i Nama : CINDY MERGAN  
Alamat kantor : Perum Batuceper Permai Blok V No. 13 - 14 Jl. Daan Mogot km. 21  
: Kelurahan Batuceper Kecamatan Batuceper Kota Tangerang  
Alamat rumah sesuai KTP : Teluk Gong Rt./Rw. 003/006  
: Kelurahan Pejagalan Kecamatan Penjaringan Jakarta Utara  
Jabatan : Direktur Utama
- ii Nama : Ir. ERLIN ROOSMAWATI  
Alamat kantor : Perum Batuceper Permai Blok V No. 13 - 14 Jl. Daan Mogot km. 21  
: Kelurahan Batuceper Kecamatan Batuceper Kota Tangerang  
Alamat rumah sesuai KTP : Jl. Manunggal III Rt./Rw. 003/002  
: Kelurahan Kelapa Dua Wetan Kecamatan Ciracas Jakarta Timur  
Jabatan : Direktur

Untuk dan atas nama PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI sebagai pihak yang bertanggung jawab atas PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI menyatakan bahwa :

1. PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI adalah entitas privat yang memenuhi kriteria a) tidak memiliki akuntabilitas publik dan b) menerbitkan laporan keuangan untuk tujuan umum bagi pengguna eksternal sebagaimana didefinisikan dalam Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK - EP);
2. Dengan persetujuan pemegang saham dan Dewan Komisaris, Direksi PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI telah memutuskan untuk menyusun laporan keuangan dengan menggunakan basis SAK - EP efektif 1 Januari 2025;
3. Direksi telah menyusun dan menyajikan laporan keuangan PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI untuk tahun-tahun yang berakhir 31 DESEMBER 2025 yang terdiri atas laporan posisi keuangan, laporan penghasilan komprehensif & laporan laba (rugi), laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas, dan catatan atas laporan keuangan sebagaimana disajikan pada halaman 1 -- 40 laporan keuangan terlampir;
4. Laporan keuangan PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI untuk tahun-tahun yang berakhir 31 DESEMBER 2025 tersebut telah disusun dan disajikan sesuai dengan SAK - EP;
5. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI telah dimuat secara lengkap dan benar. Laporan keuangan tersebut tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;



6. PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI telah membuat catatan, bukti pembukuan, dan data pendukung administrasi keuangan, yang merupakan bukti adanya hak dan kewajiban serta kegiatan usaha suatu Perusahaan, termasuk catatan yang terdiri dari laporan posisi keuangan tahunan, perhitungan penghasilan komprehensif & laba rugi tahunan, rekening, jurnal transaksi harian, atau setiap tulisan yang berisi keterangan mengenai hak dan kewajiban serta hal-hal lain yang berkaitan dengan kegiatan usaha suatu Perusahaan, dan dokumen-dokumen tersebut disimpan oleh Perusahaan sesuai ketentuan UU. yang berlaku;
  7. Direksi PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI, serta sistem pengendalian internal dalam PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI.
- Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan Mewakili Pengurus  
PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

06 April 2026



CINDY MERGAN  
Direktur Utama

Ir. ERLIN ROOSMAWATI  
Direktur



Laporan No : 00006/2.1187/AU.8/07/1525-5/1/IV/2026

### Laporan Auditor Independen

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

#### Laporan Audit atas Laporan Keuangan

##### Opini

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 DESEMBER 2025, serta Laporan Penghasilan Komprehensif & Laporan Laba (Rugi), Laporan Perubahan Ekuitas, dan Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta Catatan atas Laporan Keuangan, termasuk Ikhtisar kebijakan akuntansi material.

Menurut pendapat kami, laporan keuangan terlampir menunjukkan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 DESEMBER 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK - EP) di Indonesia.

##### Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

##### Informasi Lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain, yaitu; Informasi tentang rasio keuangan ( catatan 28. Rasio keuangan perusahaan ).

Opini kami atas laporan keuangan tidak mencakup informasi lain, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas informasi lain tersebut

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan, tanggung jawab kami adalah untuk membaca informasi lain dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah informasi lain mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material. Jika, berdasarkan pekerjaan yang telah kami laksanakan, kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material dalam informasi lain tersebut, kami diharuskan untuk melaporkan fakta tersebut. Kami tidak melaporkan apapun terkait hal tersebut

I

##### Office :

Pasar Segar GRAHA RAYA BINTARO Ruko RC 01 No. 05  
Pondok Jagung Timur, Serpong Utara, Tangerang Selatan 15326  
Telp : 0895 8067 93818 | Email : joe\_akt@yahoo.co.id

Laporan No : 00006/2.1187/AU.8/07/1525-5/1/IV/2026

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

### Tanggung Jawab Pengurus dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Pengurus bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK-EP), dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh pengurus untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, pengurus bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali pengurus memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

### Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

1. Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
2. Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.

ii

Office :

Pasar Segar GRAHA RAYA BINTARO Ruko RC 01 No. 05  
Pondok Jagung Timur, Serpong Utara, Tangerang Selatan 15326  
Telp : 0895 8067 93818 | Email : joe\_akt@yahoo.co.id

Laporan No : 00006/2.1187/AU.8/07/1525-5/1/IV/2026

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

### Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan (lanjutan)

3. Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh Pengurus.
4. Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh Pengurus dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
5. Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

  
Kantor Akuntan Publik  
**Yohan H. Wibowo**  
Kepmenkau No. 85/ KM.1/ 2018



**Yohan H. Wibowo, SE., Ak., MM., CA., CPA**

Nomor Izin Akuntan Publik : AP - 1525

Tangerang Selatan, 06 April 2026

#### Office :

Pasar Segar GRAHA RAYA BINTARO Ruko RC 01 No. 05  
Pondok Jagung Timur, Serpong Utara, Tangerang Selatan 15326  
Telp : 0895 8067 93818 | Email : jae\_akt@yahoo.co.id

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyalakan dalam rupiah )

Reff SAK	Akun-Akun	Catatan	2025	2024
	<b>ASET</b>			
4. 5	<b>ASET LANCAR</b>			
4. 11	Kas dan setara kas	2e.3	5.558.888.839	8.264.324.169
4.	Pendapatan bunga akan diterima	2g.4	158.447.203	155.267.229
4. 11	Penempatan pada bank lain ( setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai Rp. 0,- (2025) dan (2024) )	2e,o.5	3.250.000.000	5.250.000.000
4. 11	Kredit yang diberikan ( setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai Rp. 872.125.450,- (2025) dan Rp. 480.868.365,- (2024))	2e,j,o.6	21.451.277.277	18.001.660.148
	Pajak dibayar dimuka	2m.14	36.940.076	36.940.076
4.	Biaya dbayar dimuka	7	75.000.000	150.000.000
4. 29	Jumlah aset lancar		<u>30.530.553.395</u>	<u>31.858.191.622</u>
4. 6	<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
4. 17	Aset tetap ( setelah dikurangi akumulasi penyusutan Rp. 649.708.045,- (2025) dan Rp. 614.358.636,- (2024) )	2f.8	370.133.905	389.313.314
4. 18	Aset takberwujud ( setelah dikurangi amortisasi Rp. 67.649.999,- (2025) dan (2024) )	2g.9	1	1
	Aset pajak tangguhan	2m.10	191.867.599	-
4.	Aset lain-lain	11	230.000	230.000
	Jumlah aset tidak lancar		<u>562.231.505</u>	<u>389.543.315</u>
	Total Aset		<u>31.092.784.900</u>	<u>32.247.734.937</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan



**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**LAPORAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF & LAPORAN LABA (RUGI)**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

Reff SAK	Akun-Akun	Catatan	2025	2024
5	<b>PENDAPATAN OPERASIONAL</b>			
5. 23	PENDAPATAN BUNGA	2r.20	4.533.654.282	3.824.763.878
5. 25	BEBAN BUNGA	2r.22	(718.800.902)	(775.743.002)
5.	PENDAPATAN BUNGA BERSIH		3.814.853.380	3.049.020.876
5.	PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	2r.21	414.515.469	599.502.416
	Total pendapatan operasional		4.229.368.849	3.648.523.293
5.	<b>BEBAN OPERASIONAL</b>	23		
5. 27	Beban ckpn, penyisihan kerugian restrukturisasi, penyusutan, amortisasi		(570.346.637)	(95.015.956)
	Ckpn Kredit yang diberikan (Kyd)		(529.348.719)	(32.274.595)
	Ckpn Penempatan pada bank lain		(5.048.866)	-
	Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi		(599.623)	(37.740.225)
	Penyusutan aset tetap		(35.349.409)	(25.001.136)
5.	Beban pemasaran		(2.250.000)	(2.025.000)
5.	Beban administrasi dan umum		(2.393.781.904)	(2.265.600.221)
	Beban operasional lainnya		(68.196.457)	(48.727.349)
	Total beban operasional		(3.034.574.998)	(2.411.368.526)
	LABA (RUGI) OPERASIONAL		1.194.793.852	1.237.154.767
5.	<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	24		
5.	Pendapatan non operasional		7.558.898	6.451.532
5.	(Beban) non operasional		(18.171.757)	(10.124.273)
	Pendapatan (beban) non operasional		(10.612.859)	(3.672.741)
	LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK		1.184.180.993	1.233.482.026
5. d	Beban pajak penghasilan	2m.14	(171.770.965)	(137.078.590)
5.	LABA SETELAH PAJAK PENGHASILAN		1.012.410.028	1.096.403.436
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			
	Manfaat Pajak langguhan		191.867.599	-
	LABA (rugi) KOMPREHENSIF LAIN		1.204.277.627	1.096.403.436

Atas nama dan Mewakili Pengurus

06 April 2026  
  
**CINDY MERGAN**  
 Direktur Utama  
  
**ERLIN ROOSMAWATI**  
 Direktur

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

## PT. Bank Perkonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

## LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

Reff SAK	Akun-Akun	Saldo laba				
		Modal disetor	Cadangan umum	Belum ditentukan penggunaannya	Penghasilan komprehensif lain	Jumlah
6	Saldo 31 Desember 2019	2.000.000.000	400.000.000	8.832.965.141	-	11.232.965.141
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	211.568.545	-	211.568.545
6	Saldo 31 Desember 2020	2.000.000.000	400.000.000	9.044.533.686	-	11.444.533.686
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	646.830.848	-	646.830.848
6	Saldo 31 Desember 2021	2.000.000.000	400.000.000	9.691.364.534	-	12.091.364.534
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	970.195.104	-	970.195.104
6	Saldo 31 Desember 2022	2.000.000.000	400.000.000	10.661.559.638	-	13.061.559.638
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	253.811.078	-	253.811.078
6	Saldo 31 Desember 2023	2.000.000.000	400.000.000	10.915.370.717	-	13.315.370.717
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	1.096.403.436	-	1.096.403.436
6	Saldo 31 Desember 2024	2.000.000.000	400.000.000	12.011.774.153	-	14.411.774.153
6 3c	Laba (rugl) bersih	-	-	1.012.410.028	-	1.012.410.028
6 3b	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN					
	Mandibel Pajak langguhan				191.867.599	191.867.599
6	Saldo 31 Desember 2025	2.000.000.000	400.000.000	13.024.184.181	191.867.599	15.616.051.780

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

Reff SAK	Akun-Akun	Catatan	2025	2024
7. 4	<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			
	Penerimaan pendapatan bunga		3.912.815.119	
	Penerimaan pendapatan provisi & jasa transaksi		620.839.163	
	Penerimaan pendapatan operasional lainnya		414.515.469	
	Pembayaran beban bunga		(718.800.902)	
	Beban ckpn, kerugian restrukturisasi, penyusutan, amortisasi		(570.346.637)	
	Beban pemasaran		(2.250.000)	
	Beban tenaga kerja		(1.997.022.038)	
	Beban administrasi umum		(396.759.866)	
	Beban operasional lain-lain		(68.196.457)	
	PENDAPATAN NON OPERASIONAL		7.558.898	
	BEBAN NON OPERASIONAL		(18.171.757)	
	Pembayaran pajak penghasilan		(171.770.965)	
	<b>Laba (rugi) bersih</b>		<b>1.012.410.028</b>	<b>1.096.403.436</b>
	Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih			
	Ckpn Penempatan pada bank lain			(206.179)
	KyD provisi & administrasi		(28.980.161)	40.075.400
	KyD biaya transaksi		6.831.689	(2.468.334)
	Pendapatan bunga ditangguhkan		(50.964.792)	78.072.113
	Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi		(16.571.754)	(25.233.569)
	KyD selisih bunga flat &. Elr		-	-
	Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)		391.257.085	(174.409.679)
	Akumulasi penyusutan aset tetap ( netto )	2f.8	35.349.409	25.001.136
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		191.867.599	-
	<b>Laba operasi sebelum perubahan modal kerja</b>		<b>1.541.199.103</b>	<b>1.037.234.324</b>

7. 4 **ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI ( lanjutan )**

## Perubahan modal kerja

Pendapatan Bunga akan Diterima (PBdD)	(3.179.974)	20.709.534
Penempatan pada bank lain	2.000.000.000	5.641.235.745
KyD baki debit	(3.751.189.196)	(4.613.418.900)
Pajak dibayar dimuka	-	-
Blaya dibayar dimuka	75.000.000	(150.000.000)
Aset pajak tangguhan	(191.867.599)	-
Aset Lain2	-	267.725.000
Liabilitas segera (KS)	(47.285.295)	30.944.225
Utang bunga simpanan pihak ketiga	(2.254.105)	1.275.236
Utang pajak	51.254.226	17.402.987
Simpanan pihak ketiga	(1.582.123.517)	300.912.437
Liabilitas lain - lain	7.713.600	(16.739.499)

Arus kas bersih yang diperoleh ( digunakan ) dari aktivitas operasi

(1.902.732.757) 2.537.281.0887. 5 **ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI**

7. Pemerolehan aset tetap	2f.8	(16.170.000)	(321.287.800)
Disposal aset tetap	2f.8	-	-

Arus kas bersih yang diperoleh ( digunakan ) dari aktivitas investasi

(16.170.000) (321.287.800)7. 6 **ARUS KAS DARI PENDANAAN**

Pinjaman diterima bank lain	(786.532.573)	744.102.093
Arus kas bersih yang diperoleh ( digunakan ) dari aktivitas pendanaan	(786.532.573)	744.102.093

Kenaikan ( penurunan ) bersih kas dan setara kas (2.705.435.330) 2.960.095.381

**Kas dan setara kas awal tahun 8.264.324.169 5.304.228.787****Kas dan setara kas akhir tahun 5.558.888.839 8.264.324.169**

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**1. UMUM**

a. Pendirian Perusahaan

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI ( " Perusahaan " ) dh. PT. Bank Perkreditan Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI didirikan di Kabupaten Tangerang berdasarkan akta No. 22 tanggal 7 Juli 1992 yang dibuat dihadapan Jimmy Simanungkalit, S.H., Notaris di Jakarta dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan. Perubahan terakhir dengan akta No. 1 tanggal 05 Juli 2023 yang dibuat dihadapan Rhina Ermita Sitanggang, S.H. M. Kn, Notaris di Kota Tangerang. Perubahan ini telah mendapatkan persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan keputusan No. AHU-0041206.AH.01.02TAHUN 2023 tanggal 18 Juli 2023.

Maksud dan tujuan Bank ialah melakukan usaha Bank Perekonomian Rakyat, yaitu: 1) Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan, 2) Menyalurkan dana dalam bentuk kredit, 3) Melakukan kegiatan mentransfer dana, 4) Menempatkan dan meminjam dana pada bank lain, 5) Melakukan kegiatan usaha penukaran valas, 6) Melakukan penyertaan modal, 7) Melakukan kerjasama dengan lembaga keuangan lain, 8) Melakukan pengalihan piutang, 9) Melakukan kegiatan usaha lain dengan persetujuan OJK.

Perusahaan berkedudukan dan berkantor pusat di Jl. Daan Mogot km. 21 Kompleks Perumahan Batuceper Permai Blok V No. 13 - 14 Kel./ Kec. Batuceper Kota Tangerang. Untuk memenuhi kewajiban perpajakan Perusahaan terdaftar sebagai wajib pajak dengan NPWP : 01.670.815.8-416.000.

Berdasarkan akta No. 1 tanggal 05 Juli 2023 yang dibuat dihadapan Rhina Ermita Sitanggang, S.H. M. Kn, Notaris di Kota Tangerang ; susunan dewan komisaris dan direksi Perusahaan pada 31 Desember 2023 sebagai berikut :

- Komisaris Utama
- Komisaris
- Direktur Utama
- Direktur

**2025/ 2024**

Drs. SURADI TOHA, MM

Ir. ZINSARI, MM

CINDY MERGAN

Ir. ERLIN ROOSMAWATI

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

a. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat

Berdasarkan persyaratan dan kriteria dalam Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK - EP), Perusahaan memenuhi kriteria sebagai entitas privat. Oleh karena itu manajemen Perusahaan memutuskan untuk menerapkan SAK - EP sebagai basis dalam penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan efektif tahun buku yang dimulai 1 Januari 2025.

b. Pernyataan Kepatuhan terhadap SAK - EP

Manajemen Perusahaan menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2025 dengan angka komparatif tahun 2024, telah disajikan sesuai dengan SAK - EP dan telah memenuhi semua persyaratannya.

c. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan.

Laporan keuangan Perusahaan terdiri atas Laporan Posisi Keuangan, Laporan Penghasilan Komprehensif & Laporan Laba (Rugi), Laporan Perubahan Ekuitas, Laporan Arus Kas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Laporan keuangan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha dan biaya historis. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas.

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Setara kas adalah investasi jangka pendek dan sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya. Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan. Cerukan bank pada umumnya termasuk aktivitas pendanaan sejenis dengan pinjaman. namun, jika cerukan bank dapat ditarik sewaktu-waktu dan merupakan bagian yang tak terpisahkan dari pengelolaan kas entitas, maka cerukan tersebut termasuk komponen kas dan setara kas.

Entitas melaporkan arus kas dari aktivitas operasi dengan menggunakan metode langsung.

d. Mata Uang Pelaporan dan Transaksi.

Mata uang pelaporan yang digunakan oleh entitas adalah mata uang rupiah. Mata uang rupiah digunakan karena memenuhi indikator sebagai mata uang fungsional, yaitu indikator arus kas, indikator harga jual dan indikator biaya.

Pembukuan perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

e. Instrumen Keuangan Dasar

Instrumen keuangan dasar adalah kontrak yang menimbulkan aset keuangan pada satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas pada entitas lainnya.

Biaya perolehan diamortisasi untuk seluruh instrumen keuangan dasar kecuali untuk investasi dalam saham preferen yang tidak dapat dikonversi dan saham biasa tanpa opsi jual atau saham preferen tanpa opsi jual yang diperdagangkan secara publik atau jika tidak yang nilai wajarnya dapat diukur secara andal tanpa biaya atau upaya yang berlebihan.

Instrumen keuangan dasar adalah instrumen yang memenuhi ketentuan :

- i Kas
- ii Giro dan deposito berjangka waktu tertentu (*fixed-term deposits*) ketika entitas merupakan deponan, sebagai rekening bank;
- iii Surat berharga komersial (*commercial paper*) dan surat utang komersial (*commercial bills*) yang dimiliki;
- iv Instrumen utang (seperti piutang dan utang, wesel tagih dan wesel bayar atau pinjaman diberikan atau pinjaman diterima);
- v Obligasi dan instrumen utang serupa;
- vi Investasi dalam saham preferen yang tidak dapat dikonversi dan saham biasa tanpa opsi jual serta saham preferen tanpa opsi jual;
- vii Komitmen untuk menerima pinjaman yang :
  - tidak dapat diselesaikan dengan secara neto dengan kas; dan
  - ketika komitmen dilaksanakan, diperkirakan akan memenuhi ketentuan dalam par. 11.9.

Instrumen utang yang memenuhi ketentuan dalam (i), (iv), (vi), dan (vii) dicatat sebagai berikut :

- Imbal hasil kepada pemegang instrumen (kreditor) yang dinilai dalam mata uang dimana instrumen utang didenominasikan sebagai salah satu dari suatu jumlah tetap, suatu tingkat imbal hasil tetap sepanjang umur instrumen, suatu imbal hasil variabel yang sepanjang umur instrumen adalah setara dengan suku bunga kuotasian atau observasian yang menjadi acuan tunggal (seperti JIBOR) atau beberapa kombinasi suku bunga tetap dan variabel bersifat positif.
- tidak ada ketentuan kontraktual sebagaimana disyaratkan, yang dapat mengakibatkan pemegang instrumen (kreditor) kehilangan jumlah pokok atau bunga yang dapat diatribusikan pada periode berjalan atau periode sebelumnya. Namun demikian instrumen utang yang disubordinasikan ke instrumen utang lain bukan merupakan contoh dari ketentuan kontraktual tersebut.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

e. Instrumen Keuangan Dasar ( lanjutan )

- Provisi kontraktual, yang mengizinkan atau mensyaratkan penerbit/peminjam untuk membayar di muka instrumen utang atau mengizinkan atau mensyaratkan pemegang instrumen (kreditor) untuk menjual kembali ke penerbit (yaitu dengan meminta pelunasan) sebelum jatuh tempo, tidak bergantung pada peristiwa masa depan selain untuk melindungi pemegang instrumen atas perubahan risiko kredit penerbit atau instrumen atau perubahan pengendalian atas penerbit atau pemegang instrumen atau penerbit dari perubahan terkait dengan pajak
- Tidak ada imbal hasil dari ketentuan pelunasan bersyarat kecuali untuk tingkat imbal hasil variabel yang dideskripsikan dalam (a) dan ketentuan pembayaran dimuka yang dideskripsikan dalam (c).

Aset dan Liabilitas Keuangan

Pengakuan awal

Entitas mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan, entitas mengukurnya pada harga transaksi (termasuk biaya transaksi kecuali dalam pengukuran awal aset keuangan dan liabilitas keuangan yang setelah pengakuan awal diukur pada nilai wajar melalui laba (rugi)) kecuali dalam pengaturan ditetapkan, pada dasarnya, merupakan transaksi pembiayaan baik untuk entitas (sebagai liabilitas keuangan) atau pihak lawan (sebagai aset keuangan) di dalam pengaturannya

Pengukuran selanjutnya

Pada akhir setiap periode pelaporan, entitas mengukur instrumen keuangan sebagai berikut, tanpa pengurangan biaya transaksi yang mungkin terjadi pada penjualan atau pelepasan lainnya :

- Instrumen utang diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif
- Komitmen untuk menerima pinjaman diukur pada biaya perolehan
- Investasi dalam saham preferen yang tidak dapat dikonversi dan saham biasa tanpa opsi jual atau saham preferen tanpa opsi jual diukur pada nilai wajar jika saham diperdagangkan secara publik atau nilai wajar saham tersebut diukur secara andal tanpa biaya atau upaya yang berlebihan, investasi diukur pada nilai wajar dengan perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi dan seluruh bentuk investasi lainnya diukur pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

Penurunan nilai atau nilai yang tidak dapat ditagih harus dinilai untuk aset keuangan di atas.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

e. Instrumen Keuangan Dasar ( lanjutan )

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Entitas menghentikan pengakuan aset keuangan hanya ketika

- hak kontraktual atas arus kas dari aset keuangan kadaluarsa atau diselesaikan;
- entitas mengalihkan kepada pihak lain secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan
- entitas, meskipun telah mempertahankan beberapa risiko dan manfaat kepemilikan yang signifikan, telah mengalihkan pengendalian aset ke pihak lain dan pihak tersebut memiliki kemampuan praktis untuk menjual seluruh aset kepada pihak ketiga yang tidak berelasi dan dapat melaksanakan kemampuan tersebut secara unilateral dan tanpa perlu memberlakukan batasan tambahan atas pengalihan - dalam kasus ini, entitas menghentikan pengakuan aset dan mengakui secara terpisah hak dan kewajiban yang dipertahankan atau dihasilkan dari pengalihan.

Jumlah tercatat aset yang dialihkan dialokasikan antara hak atau kewajiban yang dipertahankan dan yang dialihkan berdasarkan nilai wajar relatif pada tanggal pengalihan. Hak dan kewajiban yang baru dihasilkan diukur pada nilai wajar pada tanggal tersebut. Selisih antara imbalan yang diterima dan jumlah yang diakui dan yang dihentikan pengakuannya diakui dalam laba rugi selama periode pengalihan.

Entitas menghentikan pengakuan liabilitas keuangan (atau bagian dari liabilitas keuangan) hanya ketika liabilitas tersebut berakhir - yaitu ketika kewajiban yang ditentukan dalam kontrak dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa.

Jika peminjam dan pemberi pinjaman mengganti instrumen keuangan dengan syarat berbeda secara substansial, maka entitas peminjam dan pemberi pinjaman mencatat transaksi tersebut sebagai pengakhiran liabilitas keuangan orisinal dan pengakuan liabilitas keuangan baru. Serupa dengan hal tersebut, entitas mencatat modifikasi substansial atas persyaratan liabilitas keuangan yang saat ini berlaku atau bagian darinya (terlepas ada atau tidak ada keterkaitan dengan kesulitan keuangan debitur) sebagai pengakhiran liabilitas keuangan orisinal dan pengakuan liabilitas keuangan baru.

Entitas mengakui dalam laba (rugi) selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan (atau bagian dari liabilitas keuangan) yang dihapuskan atau yang dialihkan kepada pihak lain dan imbalan yang dibayarkan, termasuk aset non-kas yang dialihkan atau liabilitas yang diambilalih.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

## f. Aset Tetap

Aset tetap disajikan sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Biaya perolehan meliputi harga beli aset tetap termasuk biaya-biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang siap digunakan serta estimasi awal biaya pembongkaran aset, biaya pemindahan aset dan biaya restorasi relokasi. Pajak-pajak yang dapat dikreditkan dan semua diskon dikurangkan dalam menentukan biaya perolehan. Revaluasi aset tetap tidak diperkenankan, kecuali dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Penyusutan dimulai pada saat aset tetap tersedia untuk digunakan dan berhenti ketika aset tetap dihapuskan. Penyusutan tidak berhenti ketika aset tetap tidak digunakan. Penyusutan diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi, kecuali memenuhi syarat untuk dikapitalisasi sebagai perolehan suatu aset berdasarkan SAK - EP.

Penyusutan aset tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus (straight line method) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dengan rincian sebagai berikut :

	<u>Tarif</u>
- Gedung dan pabrik	5% sd. 10%
- Mesin	6,25% sd. 12,5%
- Peralatan kantor	25%
- Kendaraan	12,5% sd. 25%
- Perabot dan perlengkapan kantor	25%

Pengeluaran untuk perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau memberi manfaat ekonomis di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi atau peningkatan standar kerja dikapitalisasi.

Aset tetap yang sudah digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan, dan laba atau rugi yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

## g. Aset takberwujud

Aset takberwujud diukur pada biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi penurunan nilai.

Entitas mengalokasikan jumlah terdepresiasi dengan dasar sistematis sepanjang umur manfaatnya. Amortisasi setiap periode diakui sebagai beban.

Amortisasi dimulai ketika aset takberwujud tersedia digunakan, yaitu ketika berada di lokasi dan kondisi yang diperlukan untuk dapat digunakan dengan cara yang diintensikan manajemen.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

g. Aset takberwujud ( lanjutan )

Amortisasi aset takberwujud dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus (straight line method) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis sebagai berikut :

	<u>Tarif</u>
- Core banking system	25%

Entitas mengasumsikan bahwa nilai resiidu aset takberwujud adalah nol

h. Liabilitas dan Ekuitas

Entitas mengklasifikasikan instrumen keuangan sebagai liabilitas keuangan atau sebagai ekuitas sesuai dengan substansi pengaturan kontraktual, tidak semata-mata karena bentuk legalnya, dan sesuai dengan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas. Jika entitas tidak mempunyai hak tanpa syarat untuk menghindari penyerahan kas atau aset keuangan lain untuk menyelesaikan kewajiban kontraktual, maka kewajiban tersebut memenuhi definisi liabilitas keuangan, dan diklasifikasikan sebagai liabilitas, kecuali untuk instrumen yang diklasifikasikan dengan instrumen ekuitas.

i. Pendapatan dan Beban

Pendapatan dicatat sebesar nilai wajar atas pembayaran yang diterima atau masih harus diterima secara bruto, tidak termasuk diskon penjualan dan potongan volume. Jumlah yang menjadi bagian pihak ketiga seperti pajak pertambahan nilai dikeluarkan dari pendapatan. Jika terjadi pembayaran langguh, maka entitas mengakui pendapatan sebesar nilai wajar yaitu sebagai nilai kini dari seluruh penerimaan masa depan yang ditentukan berdasarkan tingkat bunga terkait (imputed interest rate).

Pendapatan timbul dari transaksi dan peristiwa berikut:

- i Penjualan barang (baik diproduksi oleh entitas untuk tujuan penjualan atau dibeli untuk dijual kembali);
- ii Penyediaan jasa;
- iii Kontrak konstruksi dimana entitas adalah kontraktor; dan
- iv Penggunaan oleh pihak lain atas aset entitas yang menghasilkan bunga, royalti atau dividen.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

i. Pendapatan dan Beban ( lanjutan )

Entitas mengakui pendapatan yang timbul dari penggunaan aset entitas oleh pihak lain yang menghasilkan bunga, royalti atau dividen, jika:

- Kemungkinan besar manfaat ekonomik yang terkait dengan transaksi akan mengalir kepada entitas; dan
- Jumlah pendapatan dapat diukur secara handal

Entitas mengakui pendapatan dengan dasar berikut

- Bunga diakui menggunakan metode suku bunga efektif.
- Royalti diakui dengan menggunakan dasar akrual sesuai dengan substansi dari perjanjian yang relevan.
- Dividen diakui ketika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

j. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman adalah bunga dan biaya lain yang ditanggung entitas sehubungan dengan peminjaman dana.

Biaya pinjaman mencakup: (a) beban bunga yang dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif sebagaimana dideskripsikan dalam Bab 11 Instrumen keuangan; (b) beban keuangan dalam sewa pembiayaan yang diakui sesuai dengan Bab 20 Sewa; (c) selisih kurs yang berasal dari pinjaman dalam mata uang asing sepanjang selisih kurs tersebut diperlakukan sebagai penyesuaian atas bunga.

Entitas mengakui seluruh biaya pinjaman sebagai beban dalam laba (rugi) pada periode terjadinya

k. Penurunan Nilai Aset

Kerugian penurunan nilai aset terjadi ketika jumlah tercatat aset, melebihi jumlah yang terpulihkan.

Jika jumlah terpulihkan aset kurang dari jumlah tercatatnya, maka entitas mengurangi jumlah tercatat aset pada jumlah terpulihkan. Pengurangan tersebut merupakan kerugian penurunan nilai. Entitas segera mengakui kerugian penurunan nilai dalam laba (rugi).

Dalam menilai apakah terdapat indikasi bahwa suatu aset mengalami penurunan nilai, entitas mempertimbangkan, setidaknya indikasi dari sumber informasi eksternal dan internal.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

**I Imbalan Kerja**

Imbalan kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan oleh entitas sebagai pertukaran atas jasa yang diberikan oleh pekerja, termasuk direktur dan manajemen.

Imbalan kerja mencakup salah satu dari empat jenis berikut:

- i imbalan kerja jangka pendek adalah imbalan kerja (selain pesangon) yang jatuh tempo seluruhnya dalam waktu dua belas bulan setelah akhir periode pekerja memberikan jasa terkait;
- ii imbalan pascakerja adalah imbalan kerja (selain pesangon) yang terutang setelah penyelesaian kontrak kerja;
- iii imbalan kerja jangka panjang lainnya adalah imbalan kerja (selain imbalan pascakerja dan pesangon) yang tidak seluruhnya jatuh tempo dalam waktu dua belas bulan setelah akhir periode pekerja memberikan jasa terkait; dan
- iv pesangon adalah imbalan kerja yang terutang sebagai akibat dari salah satu berikut:
  - keputusan entitas untuk melakukan terminasi kontrak kerja pekerja sebelum tanggal purnakarya normal; atau
  - keputusan pekerja untuk menerima pengurangan kontrak kerja secara sukarela untuk dipertukarkan dengan imbalan pesangon tersebut.

Entitas mengakui biaya atas seluruh imbalan kerja yang menjadi hak pekerja sebagai akibat dari jasa yang diberikan kepada entitas selama periode pelaporan:

- sebagai liabilitas, setelah dikurangi jumlah yang telah dibayarkan baik secara langsung kepada pekerja atau sebagai iuran pada dana imbalan kerja. Jika jumlah yang dibayarkan melebihi kewajiban yang timbul dari jasa sebelum tanggal pelaporan, maka entitas mengakui kelebihan tersebut sebagai aset sepanjang pembayaran dimuka akan mengakibatkan pengurangan pembayaran di masa depan atau pengembalian kas.
- sebagai beban, kecuali mensyaratkan biaya tersebut diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset.

**Imbalan Pascakerja Program Iuran Pasti dan Program Imbalan Pasti**

i Program iuran pasti adalah program imbalan pascakerja dimana entitas membayar iuran tetap kepada entitas terpisah (dana) dan tidak memiliki kewajiban legal atau konstruktif untuk membayar iuran lebih lanjut atau melakukan pembayaran imbalan secara langsung pada pekerja jika tidak memiliki aset yang cukup untuk membayar seluruh imbalan kerja terkait jasa pekerja pada periode kini dan periode selanjutnya.

**Pengakuan dan pengukuran**

- sebagai liabilitas, setelah dikurangi jumlah yang telah dibayar. Jika pembayaran iuran melebihi iuran terutang untuk jasa sebelum tanggal pelaporan, maka entitas mengakui sebagai aset.
- sebagai beban, kecuali mensyaratkan biaya tersebut diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

**l Imbalan Kerja ( lanjutan )**

ii program imbalan pasti adalah program imbalan pascakerja selain program iuran pasti. Dalam program imbalan pasti, kewajiban entitas adalah memberikan imbalan yang disepakati kepada pekerja kini dan mantan pekerja, dan risiko aktuarial (bahwa imbalan tersebut akan lebih besar atau lebih kecil dari yang diperkirakan) serta risiko investasi (bahwa imbal hasil atas aset yang sisihkan untuk mendanai imbalan akan berbeda dari yang diperkirakan) ditanggung secara substansi oleh entitas. Jika pengalaman aktuarial atau investasi lebih buruk dari yang diperkirakan, maka kewajiban entitas akan meningkat, dan sebaliknya jika pengalaman aktuarial atau investasi lebih baik dari yang diperkirakan.

**Pengakuan**

- liabilitas untuk kewajiban dalam program imbalan pasti setelah dikurangi aset program - merupakan liabilitas imbalan pasti
- mengakui perubahan neto dalam liabilitas tersebut selama periode sebagai biaya program imbalan pasti selama periode tersebut.

**Pengukuran**

- nilai sekarang dari kewajiban dalam program imbalan pasti pada tanggal pelaporan.
- dikurangi nilai wajar aset program (jika ada) pada tanggal pelaporan dimana kewajiban akan diselesaikan secara langsung.

**m. Pajak Penghasilan**

**Dasar Pengenaan Pajak**

Dasar pengenaan pajak atas aset adalah jumlah yang dapat dikurangkan untuk tujuan pajak, terhadap setiap manfaat ekonomik kena pajak yang akan mengalir ke entitas ketika entitas memulihkan jumlah tercatat tersebut. Jika manfaat ekonomik tersebut tidak akan dikenakan pajak, maka dasar pengenaan pajak aset tersebut sama dengan jumlah tercatat aset.

Dasar pengenaan pajak atas liabilitas adalah jumlah tercatat liabilitas dikurangi setiap jumlah yang dapat dikurangkan untuk tujuan pajak berkenaan dengan liabilitas tersebut pada periode masa depan. Dalam hal pendapatan diterima dimuka, maka dasar pengenaan pajak dari liabilitas yang dihasilkan adalah jumlah tercatat liabilitas dikurangi setiap jumlah pendapatan yang tidak dikenakan pajak pada periode masa depan.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

m. Pajak Penghasilan ( lanjutan )

i Pajak Kini

Entitas mengakui liabilitas pajak kini untuk pajak terhutang atas laba kena pajak untuk periode lalu. Jika jumlah yang dibayarkan untuk periode ini dan periode lalu melebihi jumlah terutang untuk periode tersebut, entitas mengakui kelebihan tersebut sebagai aset pajak kini.

Entitas mengukur liabilitas (aset) pajak kini pada jumlah yang diperkirakan akan dibayar (dipulihkan) dengan menggunakan tarif pajak dan uu. pajak yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan. Entitas menganggap tarif pajak dan uu. pajak secara substantif telah berlaku jika tahapan yang tersisa dalam proses pemberlakuan tidak mempengaruhi hasil akhir di masa lalu dan kecil kemungkinan mempengaruhinya.

Entitas tidak mendiskontokan aset pajak kini dan liabilitas pajak kini

Beban pajak diakui dalam komponen yang sama, dalam total penghasilan komprehensif (yaitu operasi yang dilanjutkan, operasi yang dihentikan atau penghasilan komprehensif lain) atau ekuitas sebagai transaksi atau peristiwa lain menghasilkan beban pajak.

ii Pajak Tangguhan

Pengakuan aset atau liabilitas dalam laporan keuangan, mengandung makna bahwa pelapor mempunyai perkiraan untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut. Jika kemungkinan besar pemulihan atau penyelesaian jumlah tercatat tersebut akan menimbulkan pembayaran pajak masa depan lebih besar (lebih kecil) daripada yang seharusnya jika pemulihan atau penyelesaian tersebut tidak mempunyai konsekuensi pajak, maka liabilitas pajak tangguhan (aset pajak tangguhan) diakui dengan batas pengecualian tertentu. Pajak tangguhan tidak ada berkenaan dengan aset atau liabilitas tersebut jika Perusahaan memperkirakan untuk memulihkan jumlah tercatat aset atau menyelesaikan jumlah tercatat liabilitas tanpa memengaruhi laba kena pajak.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan kecuali perbedaan temporer kena pajak yang timbul dari :

– Pengakuan awal goodwill; atau

-- Pengakuan awal aset atau liabilitas dalam transaksi yang :

- bukan merupakan kombinasi bisnis; dan

- pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi laba kena pajak (rugi pajak)

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

**m. Pajak Penghasilan ( lanjutan )**

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dikurangkan bisa dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan merupakan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak), akan tetapi untuk perbedaan temporer dapat dikurangkan yang terkait dengan investasi pada entitas anak, cabang dan entitas asosiasi, serta kepentingan dalam ventura bersama, aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan yang timbul dari investasi pada entitas anak, cabang, dan entitas asosiasi serta kepentingan dalam ventura bersama, hanya sepanjang besar kemungkinan bahwa perbedaan temporer akan dibalik di masa depan yang dapat diperkirakan dan laba kena pajak

Perbedaan temporer kena pajak terkait dengan investasi pada entitas anak, cabang, dan asosiasi, serta kepentingan dalam ventura bersama, liabilitas pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak yang terkait, kecuali :

- entitas induk, investor atau venturer mampu mengendalikan waktu pembalikan perbedaan temporer; dan
- kemungkinan besar perbedaan temporer tidak akan di-*reverse* di masa depan yang dapat diperkirakan.

Rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan

Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Pengukuran Pajak Tangguhan

Entitas mengukur liabilitas (aset) pajak tangguhan menggunakan tarif pajak dan uu. pajak yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Jika tarif pajak berbeda, liabilitas (aset) pajak tangguhan diukur menggunakan tarif pajak rata-rata yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku yang diperkirakan dapat diterapkan pada laba kena pajak (rugi pajak) pada periode dimana entitas memperkirakan liabilitas pajak tangguhan diselesaikan (aset pajak tangguhan direalisasi).

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

m. Pajak Penghasilan ( lanjutan )

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada akhir periode pelaporan. Entitas mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan sepanjang tidak lagi terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan manfaat dari sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan yang diakui untuk digunakan. Pengurangan tersebut akan di- reverse sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak yang jumlahnya memadai akan tersedia.

Entitas tidak mendiskontokan aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan

n. Pengungkapan Pihak Berelasi

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang berelasi dengan entitas yang menyusun laporan keuangannya (entitas pelapor) :

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :
  - i merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor;
  - ii memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor; atau
  - iii memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor.
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut :
  - i Entitas tersebut dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya setiap entitas induk, entitas anak dan sesama entitas anak saling berelasi satu dengan yang lainnya).
  - ii Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lainnya (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, dimana entitas lain tersebut adalah
  - iii Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari entitas ketiga yang sama.
  - iv Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga tersebut.
  - v Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja bagi imbalan para pekerja entitas pelapor maupun imbalan pekerja dari suatu entitas yang berelasi dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - vi Entitas tersebut dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
  - vii Entitas tersebut, atau anggota dari kelompok dimana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas
  - viii Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas tersebut atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas tersebut).

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

n. Pengungkapan Pihak Berelasi ( lanjutan )

Dalam mempertimbangkan setiap kemungkinan hubungan pihak berelasi, entitas menilai substansi dari hubungan dan tidak hanya dari bentuk legalnya

Hubungan antara entitas induk dan entitas anak diungkapkan terlepas dari apakah telah terjadi transaksi pihak berelasi. Entitas mengungkapkan nama entitas induk dan, jika berbeda, pihak pegendali terakhir.

Transaksi pihak berelasi adalah suatu pengalihan sumber daya, jasa atau kewajiban antara entitas pelapor dengan pihak berelasi, terlepas apakah ada harga yang dibebankan, tetapi tidak terbatas pada:

- Transaksi antara entitas dengan pemilik utamanya;
- Transaksi antara entitas dan entitas lainnya dimana kedua entitas tersebut berada di bawah pengendalian yang sama dari satu entitas atau
- Transaksi dimana entitas atau orang yang mengendalikan entitas pelapor menanggung beban secara langsung yang seharusnya ditanggung oleh entitas pelapor.

Entitas mengungkapkan sifat hubungan dengan pihak berelasi serta informasi mengenai transaksi, sisa saldo dan komitmen yang diperlukan untuk memahami dampak potensial hubungan tersebut terhadap laporan keuangan.

Pengungkapan (transaksi) pihak berelasi sekurang-kurangnya meliputi; Jumlah transaksi, Sisa saldo dan: syarat dan ketentuan transaksi, termasuk apakah terdapat jaminan dan sifat imbalan yang diberikan dalam penyelesaian; dan rincian jaminan yang diberikan atau diterima, Penyisihan piutang tidak tertagih terkait jumlah sisa saldo piutang; dan Beban yang diakui selama periode terkait dengan penghapusan piutang atau piutang ragu-ragu dari pihak berelasi.

o. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN)

Penurunan nilai adalah suatu kondisi dimana terdapat bukti objektif terjadinya peristiwa yang merugikan sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal kredit, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

CKPN adalah penyisihan yang dibentuk apabila nilai tercatat setelah penurunan nilai kurang dari nilai tercatat awal.

Pengakuan dan Pengukuran

- Entitas mengakui penyisihan kerugian penurunan nilai yang diukur berdasarkan biaya perolehan diamortisasi sebagai "beban kerugian penurunan nilai" pada laba (rugi) dan sebagai "CKPN" pada laporan posisi keuangan.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING ( lanjutan )**

## o. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) ( lanjutan )

- Jika berdasarkan evaluasi secara periodik diketahui bahwa jumlah penurunan nilai berkurang yang disebabkan terjadinya suatu peristiwa tertentu setelah pengakuan penurunan nilai maka entitas memulihkan kerugian penurunan nilai yang telah diakui tersebut dengan menjurnal balik "beban kerugian penurunan nilai" pada laba (rugi) dan "CKPN" pada laporan posisi keuangan, yaitu paling tinggi sebesar CKPN yang telah dibentuk.

Penyajian

- CKPN kredit disajikan sebagai pos pengurang dari pos Kredit sebesar selisih antara nilai tercatat kredit dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari kredit
- Kerugian penurunan nilai kredit disajikan sebagai beban operasional pada pos "beban kerugian penurunan nilai - kredit".

Perusahaan telah menetapkan Metode Perhitungan CKPN dalam Surat Edaran (SE.) Direksi No. 002/KEP/DIR12/2024 tanggal 31 Desember 2024 sebagai berikut:

	<u>Kredit yang diberikan (Kyd)</u>
- Probability of default (PD)	Migration Analysis
- Lost given default (LGD)	Expected recoveries/ Collateral shortfall
- Karakteristik kredit	Jenis penggunaan

## p. Kualitas Aset menurut POJK No. 1 TAHUN 2024

Kualitas aset bank perekonomian rakyat menurut POJK No. TAHUN 2024 tanggal 10 Januari 2024 sebagai berikut:

<u>Penggolongan</u>	<u>Presentase Penyisihan</u>
- Lancar	0,5 % baki debit
- Dalam perhatian khusus (berlaku sejak 1 Desember 2021)	3 % baki debit - nilai agunan
- Kurang lancar	10 % baki debit - nilai agunan
- Diragukan	50 % baki debit - nilai agunan
- Macet	100 % baki debit - nilai agunan

Besarnya nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang pada penyisihan setinggi-tingginya adalah sebagai berikut:

- 100% dari nilai agunan yang bersifat likuid
- 30% - 80% dari nilai agunan lainnya

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**3. KAS dan SETARA KAS**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Kas	247.465.400	231.411.400
Giro		
PT. Bank Mandiri Ac. No. 1550005106912	1.975.000	1.975.000
PT. Bank BCA Ac. No. 108-3019003	566.087.701	192.725.842
Jumlah Giro	<u>568.062.701</u>	<u>194.700.842</u>
Tabungan		
PT. Bank Mandiri Ac. No. 1550071892866	836.689.139	1.704.707.797
PT. BPR. Karyajatnika sadaya Ac. No. 3000596228	91.960.216	64.339.280
PT. BPR. Karyajatnika sadaya Ac. No. 1573002055	14.711.383	19.164.850
Jumlah Tabungan	<u>943.360.738</u>	<u>1.788.211.927</u>
Deposito		
PT. BPR. Hariarta sedana	1.000.000.000	1.000.000.000
PD. BPR. Serang	500.000.000	500.000.000
PT. BPR. Depo Mitra Mandiri	-	500.000.000
PT. BPR. Dana berkah lestari	-	250.000.000
PT. BPR. Dana multiguna	300.000.000	300.000.000
PT. BPR. Cibitung Tanjung Raya	250.000.000	250.000.000
PT. BPR. Eka bumi arta	-	1.000.000.000
PT. BPR. Magga jaya utama	1.000.000.000	1.000.000.000
PT. BPR. Athena surya prima	250.000.000	250.000.000
PD. BPR. Kertaraharja	500.000.000	1.000.000.000
Jumlah Deposito	<u>3.800.000.000</u>	<u>6.050.000.000</u>
Jumlah Kas dan setara kas	<u>5.558.888.839</u>	<u>8.264.324.169</u>

Tingkat bunga per tahun untuk giro, tabungan, dan deposito berjangka pada tahun 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rekening Rupiah	0% - 5%	0% - 6,75%

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**3. KAS dan SETARA KAS**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Kas	247.465.400	231.411.400
Giro		
PT. Benk Mandiri Ac. No. 1550005108912	1.975.000	1.975.000
PT. Bank BCA Ac. No. 108-3019003	566.087.701	192.725.842
Jumlah Giro	<u>568.062.701</u>	<u>194.700.842</u>
Tabungan		
PT. Bank Mandiri Ac. No. 1550071892866	836.689.139	1.704.707.797
PT. BPR. Karyajatnika sadaya Ac. No. 3000596228	91.960.216	64.339.280
PT. BPR. Karyajatnika sadaya Ac. No. 1573002055	14.711.383	19.164.850
Jumlah Tabungan	<u>943.360.738</u>	<u>1.788.211.927</u>
Deposito		
PT. BPR. Hariarta sedana	1.000.000.000	1.000.000.000
PD. BPR. Serang	500.000.000	500.000.000
PT. BPR. Depo Mitra Mandiri	-	500.000.000
PT. BPR. Dana berkah lestari	-	250.000.000
PT. BPR. Dana multiguna	300.000.000	300.000.000
PT. BPR. Cibitung Tanjung Raya	250.000.000	250.000.000
PT. BPR. Eka bumi arta	-	1.000.000.000
PT. BPR. Magga jaya utama	1.000.000.000	1.000.000.000
PT. BPR. Athena surya prima	250.000.000	250.000.000
PD. BPR. Kertaraharja	500.000.000	1.000.000.000
Jumlah Deposito	<u>3.800.000.000</u>	<u>6.050.000.000</u>
Jumlah Kas dan setara kas	<u>5.558.888.839</u>	<u>8.264.324.169</u>

Tingkat bunga per tahun untuk giro, tabungan, dan deposito berjangka pada tahun 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rekening Rupiah	0% - 5%	0% - 6,75%

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**4. PENDAPATAN BUNGA akan DITERIMA (PBaD)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PBaD - Penempatan pada bank lain	18.720.548	32.713.014
PBaD - Kredit yang diberikan		
- Kredit yang diberikan (Lancar & Dalam perhatian khusus)	139.726.655	122.554.215
Jumlah Pendapatan bunga akan diterima	<u>158.447.203</u>	<u>155.267.229</u>

**5. PENEMPATAN pada BANK LAIN**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Deposito berjangka		
PT. BPR. Hariarta sedana	-	500.000.000
PT. BPR. Mahkola artha sejahtera	-	1.000.000.000
PT. BPR. Maggajaya utama	500.000.000	-
PT. BPR. Marcorinda perdana	500.000.000	500.000.000
PD. BPR. Serang	500.000.000	500.000.000
PT. BPR. Ciledug dhanasemesta	250.000.000	250.000.000
PT. BPR. Ekabumi arta	1.000.000.000	-
PT. BPR. Sukma Kemang Agung	-	500.000.000
PT. BPR. Sarana utama multidana	-	500.000.000
PT. BPR. Dassa	-	500.000.000
PT. BPR. Rama ganda	500.000.000	1.000.000.000
Jumlah Deposito	<u>3.250.000.000</u>	<u>5.250.000.000</u>
Jumlah Penempatan pada bank lain	<u>3.250.000.000</u>	<u>5.250.000.000</u>
(Dikurangi) Ckpn Penempatan pada bank lain	-	-
Jumlah Penempatan pada bank lain setelah dikurangi Ckpn	<u>3.250.000.000</u>	<u>5.250.000.000</u>

Tingkal bunga per tahun untuk deposito berjangka pada tahun 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rekening Rupiah	6% - 6,5%	6,5% - 6,75%

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**6. KREDIT yang DIBERIKAN (KyD)**

	2025	2024
a. Jenis penggunaan :		
Modal kerja	16.594.337.647	10.624.512.483
Investasi	1.323.386.257	1.597.634.000
Konsumsi lainnya	4.678.955.775	6.623.344.000
Jumlah	<u>22.596.679.679</u>	<u>18.845.490.483</u>
Dikurangi KyD provisi & administrasi	(93.201.762)	(122.181.923)
Ditambah KyD biaya transaksi	774.979	7.606.668
Dikurangi Pendapatan bunga ditangguhkan	(117.988.602)	(168.953.394)
Dikurangi Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(62.861.568)	(79.433.322)
Dikurangi Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)	(872.125.450)	(480.868.364)
Jumlah bersih	<u><u>21.451.277.277</u></u>	<u><u>18.001.660.148</u></u>
b. Kualitas :		
Lancar	17.156.655.645	16.188.258.483
Dalam perhatian khusus	348.449.167	700.521.000
Kurang lancar	1.832.606.472	258.146.000
Diragukan	815.186.700	717.470.000
Macet	2.443.781.695	981.095.000
Jumlah	<u>22.596.679.679</u>	<u>18.845.490.483</u>
Dikurangi KyD provisi & administrasi	(93.201.762)	(122.181.923)
Ditambah KyD biaya transaksi	774.979	7.606.668
Dikurangi Pendapatan bunga ditangguhkan	(117.988.602)	(168.953.394)
Dikurangi Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(62.861.568)	(79.433.322)
Dikurangi Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)	(872.125.450)	(480.868.364)
Jumlah Bersih	<u><u>21.451.277.277</u></u>	<u><u>18.001.660.148</u></u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**6. KREDIT yang DIBERIKAN (KyD) ( lanjutan )**

c. Sektor ekonomi		
Rumah tangga pemilikan rumah tinggal sd type 21 & di atas 70	1.946.262.552	2.031.250.000
Pertambangan emas	-	10.405.000
Aktivitas penunjang pertambangan minyak bumi & gas alam	1.394.487.479	-
Penggalian batu, pasir, tanah liat	841.000	841.000
Bukan lapangan usaha lainnya	2.732.693.223	3.011.260.000
Industri minuman & makanan ( tempe, tahu kedelai )	2.036.152	608.000
Industri tekstil, pakaian jadi, & produk kulit	11.376.000	1.774.000
Industri percetakan	41.026.295	46.549.000
Industri logam	-	74.444.000
Industri komponen & papan elektronik	1.310.333.633	1.311.125.001
Industri alat angkut lainnya (pembuatan kapal & perahu)	1.020.000.000	510.000.000
Pengelolaan daur ulang sampah	85.571.394	87.600.000
Konstruksi perumahan sederhana type 22 sd 70 & bangunan sipil lainnya	3.826.620.614	2.291.008.370
Instalasi kelistrikan, pipa air, konstruksi lainnya	1.124.178.324	1.143.750.000
Perdagangan, reparasi & perawatan mobil, perdangan suku cadang mo	204.385.271	1.005.658.000
Perdagangan besar & eceran	3.120.632.950	1.592.409.667
Transportasi ( bus bertrayek & tidak bertrayek ) & akomodasinya	634.880.827	823.618.000
Angkutan laut dalam negeri untuk barang	1.012.500.000	1.710.000.000
Aktivitas penunjang angkutan	1.939.569.789	1.970.834.445
Penyediaan akomodasi lainnya	194.384.950	198.359.000
Penyediaan makanan & minuman lainnya	9.048.758	8.032.000
Perantara moneter	975.770.322	-
Real estate atas dasar balas jasa	1.010.080.146	1.015.965.000
Jumlah	<u>22.596.679.679</u>	<u>18.845.489.493</u>
Dikurangi KyD provisi & administrasi	(93.201.762)	(122.181.923)
Ditambah KyD biaya transaksi	774.979	7.606.668
Dikurangi Pendapatan bunga ditangguhkan	(117.988.602)	(168.953.394)
Dikurangi Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(62.861.568)	(79.433.322)
Dikurangi Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)	<u>(872.125.450)</u>	<u>(480.868.364)</u>
Jumlah bersih	<u>21.451.277.277</u>	<u>18.001.659.158</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**6. KREDIT yang DIBERIKAN (KyD) ( lanjutan )**

d. Hubungan dengan bank :		
Pihak terkait/ berelasi	273.785.000	283.275.000
Pihak tidak terkait	22.322.894.679	18.562.215.483
Jumlah	<u>22.596.679.679</u>	<u>18.845.490.483</u>
Dikurangi KyD provisi & administrasi	(93.201.762)	(122.181.923)
Ditambah KyD biaya transaksi	774.979	7.606.668
Dikurangi Pendapatan bunga ditangguhkan	(117.988.602)	(168.953.394)
Dikurangi Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(62.861.568)	(79.433.322)
Dikurangi Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)	<u>(872.125.450)</u>	<u>(480.868.364)</u>
Jumlah bersih	<u><u>21.451.277.277</u></u>	<u><u>18.001.660.148</u></u>

Mutasi Ckpn Kredit yang diberikan (KyD) sebagai berikut :

Saldo awal tahun	(480.868.365)	(655.278.043)
Penghapusbukuan tahun berjalan		9.519.000
Kelebihan Ckpn KyD diakui sebagai PO lainnya	138.091.634	197.165.274
Ckpn KyD dibentuk tahun berjalan	<u>(529.348.719)</u>	<u>(32.274.595)</u>
Saldo Akhir tahun	<u><u>(872.125.450)</u></u>	<u><u>(480.868.365)</u></u>

**7. BIAYA DIBAYAR DIMUKA (BDD)**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Sewa gedung	<u>75.000.000</u>	<u>150.000.000</u>

**8. ASET TETAP**

	<u>2025</u>				
	<u>Saldo awal</u>	<u>Penambahan</u>	<u>Pengurangan</u>	<u>Reklasifikasi</u>	<u>Saldo akhir</u>
Nilai perolehan :					
– Tanah	48.450.000	-	-	-	48.450.000
– Bangunan	375.468.550	-	-	-	375.468.550
– Peralatan & Inventaris	579.753.400	16.170.000	-	-	595.923.400
	<u>1.003.671.950</u>	<u>16.170.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.019.841.950</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**8. ASET TETAP ( lanjutan )**

Akumulasi penyusutan :

- Bangunan	(83.458.197)	(14.974.896)	-	-	(98.433.093)
- Peralatan & Inventaris	(530.900.439)	(20.374.513)	-	-	(551.274.952)
	<u>(614.358.636)</u>	<u>(35.349.409)</u>	-	-	<u>(649.708.045)</u>
Nilai buku bersih	<u>389.313.314</u>				<u>370.133.905</u>

2024

	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Reklasifikasi	Saldo akhir
Nilai perolehan :					
-- Tanah	48.450.000	-	-	-	48.450.000
-- Bangunan	75.970.750	299.497.800	-	-	375.468.550
-- Peralatan & Inventaris	557.963.400	21.790.000	-	-	579.753.400
	<u>682.384.150</u>	<u>321.287.800</u>	-	-	<u>1.003.671.950</u>
Akumulasi penyusutan :					
-- Bangunan	(75.970.749)	(7.487.448)	-	-	(83.458.197)
-- Peralatan & Inventaris	(513.386.751)	(17.513.688)	-	-	(530.900.439)
	<u>(589.357.500)</u>	<u>(25.001.136)</u>	-	-	<u>(614.358.636)</u>
Nilai buku bersih	<u>93.026.650</u>				<u>389.313.314</u>

Penyusutan aset tetap dibebankan sebagai Beban Ckpn, penyisihan kerugian kyd restrukturisasi, penyusutan dan amortisasi sebesar : Rp. 35.349.409,- (2025) dan Rp. 25.001.136,- (2024).

**9. ASET TAKBERWUJUD**

2025

	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
Nilai perolehan :				
-- Core banking system	67.650.000	-	-	67.650.000
Amortisasi :				
-- Core banking system	(67.649.999)	-	-	(67.649.999)
Nilai buku bersih	<u>1</u>			<u>1</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**9. ASET TAKBERWUJUD ( lanjutan )**

	2024			
	Saldo awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo akhir
Nilai perolehan :				
- Core banking system	67.650.000	-	-	67.650.000
Amortisasi :				
- Core banking system	(67.649.999)	-	-	(67.649.999)
Nilai buku bersih	1			1

Amortisasi core banking system dibebankan sebagai Beban Ckpn, penyisihan kerugian kyd restrukturisasi, penyusutan dan amortisasi sebesar : Rp. 0,- (2025) dan (2024).

**10. ASET PAJAK TANGGUHAN**

	2025	2024
dari Ckpn Kredit yang diberikan (kyd)	191.867.598,96	-

Keterangan	Saldo awal	Penyesuaian	Manfaat pajak tangguhan	Komprehensif lainnya; Pajak	Saldo akhir
- dari Ckpn Kredit yang diberikan	-	-	191.867.599	-	191.867.599

**11. ASET LAIN-LAIN**

	2025	2024
Lain - lain :		
- Persediaan meteral	230.000	230.000

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**12. LIABILITAS SEGERA**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
- Titipan notaris	17.232.600	39.800.000
- Titipan asuransi rumah	3.882.904	14.140.959
- Titipan BPJS Ketenagakerjaan/ jamsostek	5.597.865	6.129.885
- Titipan asuransi kendaraan	2.708.580	6.080.900
- Titipan asuransi jiwa	2.431.500	14.197.000
- Titipan lainnya	1.710.000	500.000
Jumlah Kewajiban segera	<u>33.563.449</u>	<u>80.848.744</u>

**13. UTANG BUNGA**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Utang Bunga simpanan pihak ketiga deposito ( accrual )	<u>20.644.769</u>	<u>22.898.874</u>

**14. PERPAJAKAN**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
a. Pajak dibayar dimuka		
PPH pasal 25 tahun pajak 2023 (yang tersisa)	<u>36.940.076</u>	<u>36.940.076</u>
b. Utang pajak		
PPH pasal 4 : 2 bunga tabungan	2.183.972	2.323.688
PPH pasal 4 : 2 bunga deposito	7.217.638	8.773.927
PPH pasal 21 (PT)	18.432.550	8.674.694
PPH pasal 25 masa	-	15.500.000
PPH pasal 29 badan	81.770.965	23.078.590
Jumlah Utang pajak	<u>109.605.124</u>	<u>58.350.899</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**14. PERPAJAKAN ( lanjutan )**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
c. Perhitungan pajak penghasilan		
– Laba (rugi) sebelum pajak	1.184.180.993	1.233.482.026
Pendapatan dikenai PPh 4:2 final ; Bunga tabungan	-	-
Penyesuaian fiskal positif (negatif) beda temporer & beda tetap	329.798.090	12.687.423
Selisih di atas fiskal ; Ckpn Kredit yang diberikan (KyD)	316.673.835	-
Telephone/ phonecell ; hp pascabayar pengurus 50%	3.888.850	3.561.650
BEBAN NON OPERASIONAL ; Lainny. / Sumbangan	9.235.405	9.125.773
– Penghasilan kena pajak menurut UU No. 36/ 2008 :	1.513.979.083	1.246.169.449
Pembulatan	1.513.979.000	1.246.169.000
– Beban PPh pasal 29 badan UU. No. 36 Tahun 2008 ( 2025 ) dan ( 2024 )		
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
50% x 22% x 1.466.403.775	161.304.415	137.078.590
22% x 47.575.225	10.466.549	
	<u>171.770.965</u>	<u>137.078.590</u>
– Kredit pajak ; PPh pasal 25 masa Januari sd Desember 2025 dan 2024	(90.000.000)	(114.000.000)
PPh pasal 29 badan ( lebih ) / kurang bayar	<u>81.770.965</u>	<u>23.078.590</u>

Berdasarkan UU No 36 tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan ( PPh ) pasal 31E, tarif PPh badan untuk tahun fiskal 2021 sebesar 11 % atau ( 50% x 22% ) yang dikenakan atas penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto sampai dengan Rp. 4.800.000.000,- . Penghasilan yang dikenakan PPh ( final ) beserta beban terkait telah dikoreksi dalam menentukan PPh badan dengan tarif 11 %, sedangkan PPh ( final ) berkisar antara 2 % hingga 20 % tergantung pada jenis pendapatan yang dikenakan PPh ( final ) sesuai ketentuan perpajakan yang berlaku.

**15. PINJAMAN DITERIMA BANK LAIN**

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pinjaman diterima bank lain jangka pendek :		
– PT. Bank Nobu Tbk	2.840.210	791.372.789
Dikurangi : Pinjaman diterima Provisi	(499.997)	(2.500.003)
Jumlah Pinjaman diterima	<u>2.340.213</u>	<u>788.872.786</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**15. PINJAMAN DITERIMA BANK LAIN ( lanjutan )**

Pinjaman diterima dijamin dengan tanah dan bangunan milik perusahaan.

Tingkat bunga efektif untuk pinjaman rupiah pada tanggal pelaporan adalah 11,75% (2025) dan 11,5% (2024), catatan 27. Perjanjian Signifikan.

Beban bunga yang dibebankan dalam laporan laba rugi tahun berjalan masing-masing Rp. 16.050.830,- (2025) dan Rp. 8.079.523,- (2024).

**16 SIMPANAN PIHAK KETIGA**

	2025	2024
Simpanan pihak ketiga tabungan		
Tabungan Artadamas	2.977.556.840	2.415.882.473
Tabungan Mandiri	2.952.706.373	3.759.515.667
Jumlah Simpanan pihak ketiga tabungan	<u>5.930.263.214</u>	<u>6.175.398.140</u>
Simpanan pihak ketiga deposito		
Deposito 1 bulan	2.074.924.555	3.264.669.619
Deposito 3 bulan	270.000.000	240.000.000
Deposito 6 bulan	1.769.492.163	2.281.187.341
Deposito 12 bulan	2.488.311.371	2.147.482.193
Deposito 24 bulan	1.898.552.479	1.904.929.995
Jumlah Simpanan pihak ketiga deposito	<u>8.501.280.558</u>	<u>9.838.269.148</u>
Jumlah Simpanan pihak ketiga	<u><u>14.431.543.772</u></u>	<u><u>16.013.667.288</u></u>
Hubungan dengan bank		
- Pihak terkait/ berelasi	3.811.920.692	3.264.916.996
- Pihak tidak terkait	10.619.623.080	12.748.750.291
Jumlah Simpanan pihak ketiga	<u><u>14.431.543.772</u></u>	<u><u>16.013.667.287</u></u>

Tingkat bunga per tahun untuk simpanan masyarakat, baik tabungan dan deposito pada tahun 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Rekening Rupiah	0,5% - 5,25%	0,5% - 5,5%

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**17. LIABILITAS IMBALAN ( PASCA )KERJA**

	2025	2024
Cadangan pesangon	693.944.831	693.944.831

Berdasarkan Undang-Undang ( UU. ) No. 11 tahun 2020 klaster Ketenagakerjaan yang diturunkan dalam PP. No. 35, 36, 37/ 2021, perusahaan diwajibkan untuk membayarkan imbalan pascakerja karyawan yang berhenti bekerja. Besarnya imbalan pascakerja tersebut dihitung berdasarkan lamanya karyawan bekerja dan kompensasi karyawan pada saat mengundurkan diri.

Rincian berikut menjelaskan secara ringkas kewajiban imbalan pascakerja yang disajikan dalam neraca, perubahan kewajiban selama setahun, dan beban - beban yang diakui dalam laporan laba - rugi perusahaan.

	2025	2024
Saldo awal	(693.944.831)	(693.944.831)
Penambahan	-	-
Saldo akhir	(693.944.831)	(693.944.831)

**18. LIABILITAS LAIN - LAIN**

	2025	2024
Cadangan pendidikan	174.590.962	158.377.362

**19. MODAL SAHAM**

Susunan pemegang saham perusahaan pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

Pemegang saham	Jumlah saham	% Kepemilikan	Nilai nominal
Drs. SURADI TOHA, MM	1.500.000	75%	1.500.000.000
Ir. ZINSARI, MM	500.000	25%	500.000.000
	2.000.000	100%	2.000.000.000

**PT. Bank Permukiman Rakyat (BPR) AETALIAKAS BARUBA**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2023

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**20. PENDAPATAN BUNCA**

	2023	2024
Pendapatan Bunga kontraktual	4.471.676.821	3.721.174.278
- Bunga kontraktual Perumahan pada masa tena	954.147.628	1.188.777.811
- Bunga kontraktual (kredit yang dihentikan debit)	3.210.488.078	2.591.891.017
- Penjualan barang lain	547.160.110	-
Penjualan pribadi & administratif (syd)	121.877.081	113.580.000
Jumlah Pendapatan usaha	<u>4.933.654.282</u>	<u>3.824.760.079</u>

**21. PENDAPATAN OPERASIONAL LAIN-LAIN**

	2023	2024
Denda lambat	148.798.458	177.724.200
Administrasi tabungam	35.578.810	30.820.340
Penalty pencairan deposito sebelum jatuh tempo	670	147
Proses Kyd yang dihentikan debit	878.000	0.814.000
Bunga Kyd yang dihentikan debit	10.488.000	1000.000
Pendapatan pemulihan Ckgn	142.140.920	117.571.402
- Pemulihan Ckgn Perumahan pada masa tena	9.148.108	36.170
- Pemulihan Ckgn kredit yang dihentikan (Kyd)	133.000.000	117.535.232
Sedikit lain	117.905	206.901
Fee pda / Fee telkom / Fee BPR	2.772.000	4.100.280
Kontribusi lokal	70.172.300	170.127.000
Lain-lain	1.308.000	500.000
Jumlah pendapatan lain-lain	<u>474.578.800</u>	<u>888.688.470</u>

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**22. BEBAN BUNGA**

	2025	2024
Beban bunga kontraktual ; Bank lain	(20.050.836)	(19.579.523)
-- Pinjaman diterima bank lain	(16.050.830)	(8.079.523)
-- Pinjaman diterima provisi dimuka	(4.000.006)	(10.000.000)
-- Lainnya	-	(1.500.000)
Beban bunga kontraktual ; Pihak ketiga bukan bank	(698.750.066)	(756.163.479)
-- Bunga kontraktual simpanan pihak ketiga tabungan	(154.594.937)	(157.256.916)
-- Bunga kontraktual simpanan pihak ketiga deposito	(512.658.074)	(564.363.232)
-- Premi Lps	(31.497.055)	(34.543.331)
Jumlah Beban bunga kontraktual	(718.800.902)	(775.743.002)

**23. BEBAN OPERASIONAL**

	2025	2024
Beban ckpn, kerugian restrukturisasi, penyusutan, amortisasi		
- Beban Cadangan kerugian penurunan nilai (Ckpn)	(534.997.228)	(70.014.820)
Ckpn Kredit yang diberikan (kyd)	(529.348.719)	(32.274.595)
Ckpn Penempatan pada bank lain	(5.048.886)	-
Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(599.623)	(37.740.225)
- Beban penyusutan aset tetap	(35.349.409)	(25.001.136)
Bangunan	(14.974.896)	(7.487.448)
Peralatan kantor	(20.374.513)	(17.513.688)
- Beban amortisasi aset takberwujud	-	-
Jumlah Beban ckpn, kerugian restrukturisasi, penyusutan, amortisasi	(570.346.637)	(95.015.966)
Beban pemasaran	(2.250.000)	(2.025.000)

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI****CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**23. BEBAN OPERASIONAL ( lanjutan )****Beban Administrasi & Umum**

– Beban tenaga kerja	(1.997.022.038)	(1.861.276.328)
Penghasilan Direksi & karyawan	(1.596.457.697)	(1.635.802.459)
Honorarium komisaris	(236.102.341)	(225.158.869)
Lainnya ; Lembur	-	(315.000)
Lainnya ; Bonus tahunan	(164.462.000)	-
Lainnya ; Imbalan kerja	-	-
– Beban pendidikan & pelatihan	(55.838.300)	(56.579.138)
– Beban sewa	(75.000.000)	(75.000.000)
– Beban premi asuransi	(61.547.716)	(69.230.061)
– Beban barang & jasa	(168.924.350)	(161.190.435)
– Beban pemeliharaan dan perbaikan	(33.159.500)	(37.427.559)
– Beban pajak (non- pph)	(2.290.000)	(4.896.700)
Jumlah Beban administrasi & umum	<u>(2.393.781.904)</u>	<u>(2.265.600.221)</u>

**Beban operasional lainnya**

– Administrasi bank lain	(12.464.500)	(3.277.900)
– Iuran organisasi (kopri, perbamida)	(6.000.000)	(7.200.000)
– Premi ojk	(15.489.917)	(13.823.265)
– Lainnya	(34.242.040)	(24.426.184)
Jumlah Beban operasional	<u>(68.196.457)</u>	<u>(48.727.349)</u>

**24. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL**

	2025	2024
<b>PENDAPATAN NON OPERASIONAL</b>	<u>7.558.898</u>	<u>6.451.532</u>
– Pendapatan asuransi rumah	1.672.544	172.439
– Pendapatan asuransi jiwa	3.864.406	4.888.974
– Pendapatan asuransi kendaraan	2.010.948	1.140.119
– Lainnya	11.000	250.000

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

**24. PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL ( lanjutan )**

BEBAN NON OPERASIONAL	(18.171.757)	(10.124.273)
- Denda	(5.959.352)	(350.000)
- Sumbangan	(4.542.000)	(941.000)
- Edukasi & literasi perbankan	(2.927.000)	(648.500)
- Inklusi	(50.000)	-
- Lainnya	(4.693.405)	(8.184.773)
Jumlah pendapatan ( beban ) non operasional	(10.612.859)	(3.672.741)

**25. LAPORAN KOMITMEN - KONTIJENSI**

	2025	2024
Komitmen		
(Tagihan) Fasilitas pinjaman diterima belum ditarik	1.997.159.790	1.208.627.211
(Kewajiban) Kyd pada nasabah belum ditarik	1.215.042.630	882.542.630
Jumlah komitmen	3.212.202.420	2.091.169.841
Kontijensi		
(Tagihan) Pendapatan bunga dalam penyelesaian		
- Kyd	1.564.955.964	1.276.046.274
(Tagihan) Aset produktif yang dihapusbukkan		
- Kyd	6.067.000	7.045.000
- Pendapatan bunga kyd dihapusbukkan	750.000	750.000
Jumlah kontijensi	1.571.772.964	1.283.841.274

**26. TRANSAKSI (dengan) PIHAK BERELASI**

Pihak berelasi sebagai berikut :

Perusahaan/ Personil

- Pengurus perusahaan
- Manajemen perusahaan

Sifat hubungan

- Personil manajemen kunci Kredit yang diberikan (KyD)
- Personil manajemen kunci Kredit yang diberikan (KyD)

Akun/ Transaksi

- Simpanan pihak ket
- Simpanan pihak ket

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**26. TRANSAKSI (dengan) PIHAK BERELASI ( lanjutan )**

Berikut saldo akun kepada pihak hubungan istimewa :

	2025	2024	% terhadap aset	
			2025	2024
<u>ASET</u>				
Kredit yang diberikan (KyD)	273.785.000	283.275.000	0,88%	0,88%
<u>LIABILITAS</u>				
Simpanan pihak ketiga	3.811.920.692	3.264.916.996	12,26%	10,12%

**27. PERJANJIAN SIGNIFIKAN**

- Perusahaan menandatangani (perpanjangan) perjanjian kredit pinjaman rekening koran dengan PT. Bank Nationalnoba Tbk. No. 098/PK/NB/KP/4/2025 tanggal 17 April 2025 dengan nilai plafon pinjaman sebesar Rp. 2.000.000.000,-. Dari nilai plafon tersebut telah ditarik sebesar Rp. 2.000.000.000,- yang digunakan untuk tambahan/ cadangan modal kerja. Tingkat bunga pinjaman sebesar 11,75% (p.a.) dapat berubah sewaktu - waktu. Pinjaman ini akan dilunasi pada saat jatuh tempo tanggal 17 April 2026 dan pembayaran angsuran bunga/ bulan selama 12 ( Dua belas ) bulan pada setiap tanggal 01. Pinjaman tersebut dijamin dengan tanah bangunan yang dikenal dengan Perumahan Batuceper Permai Blok V No 13 - 14 Jalan Daan mogot km 21 kelurahan batuceper, kecamatan batuceper Kota Tangerang , Banten, SHGB No. 0895 atas nama Suradi Toha luas 184 m2/ 360m2. catatan 8. Aset Tetap.
- Perusahaan menandatangani perjanjian kredit sindikasi ( notariil ) No. 06 tanggal 10 Juni 2024 dengan PT. BPR. Hariarta sedana, sehubungan dengan pemberian fasilitas pinjaman rekening koran dan installment sebesar Rp. 8.500.000.000,- pada PT. Buana centra swakarsa dengan jumlah sebesar Rp. 2.000.000.000,- jangka waktu masing - masing 12 bulan dan 72 bulan dan tingkat suku bunga masing - masing 14% flat dan 17% flat. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 10 Juni 2024. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.
- Perusahaan menandatangani add. perjanjian kerjasama sindikasi notariil No. 50 tanggal 12 Juli 2024 dengan PT. BPR. Hariarta sedana, PT. BPR. Jombang (perseroda), PT. BPR. Tata karya indonesia, PT. BPR. Bahtera masyarakat, PT. BPR. Hosing jaya, PT. BPR. Ceper permata artha, PT. BPR. Daya perdana nusantara, PT. BPR. Mitra gema mandiri, PT. BPR. Menaramas mitra, PT. BPR. Interskala mandiri sejahtera, PT. BPR. Karunia, PT. BPR. Dana karunia sejahtera, PT. BPR. Harta tanamas, sehubungan dengan pemberian fasilitas pinjaman rekening koran sebesar Rp. 8.000.000.000,- pada PT.Puri angkasa permata dengan jumlah sebesar Rp. 200.000.000,- jangka waktu 12 bulan dan tingkat suku bunga 16% flat. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 12 Juli 2024 selama 1 tahun. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**27. PERJANJIAN SIGNIFIKAN ( lanjutan )**

- Perusahaan menandatangani add. perjanjian kerjasama sindikasi notariil No. 114 tanggal 21 Oktober 2024 dengan PT. BPR. Satya mitra andalan, PT. BPR. Daya mitra andalan, PT. BPR. Nagoya, PT. BPR. Karimun sejahtera, PT. BPR. Megamas lestari, PT. BPR. Rakyat bintang ( perusda ), PT. BPR. Central kepri, PT. BPR. Bandaraya, PT. BPR. Dana mitra sukses, sehubungan dengan pemberian fasilitas pinjaman rekening koran sebesar Rp. 27.000.000.000,- pada PT. Sarana bahari antarnusa dengan jumlah sebesar Rp.2.025.000.000,- jangka waktu 12 bulan dan tingkat suku bunga 16% flat. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 21 Oktober 2024 selama 1 tahun. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.
- Perusahaan menandatangani perjanjian kredit sindikasi notariil No. 155 dan 156 tanggal 28 Oktober 2024 dengan PT. BPR. Satya mitra andalan ( leader ), Perumda BPR. Bintang, PT. BPR. LSE. Manggala, PT. BPR. Buana arta mulia, sehubungan dengan pemberian fasilitas kredit Rp. 5.000.000.000,- dan kredit modal kerja sebesar Rp. 2.800.000.000,- pada PT. Emi manufaktur indonesia dengan jumlah masing - masing sebesar Rp. 5.000.000.000,- dan 2.800.000.000,- jangka waktu masing - masing 12 bulan dan 96 bulan dan tingkat suku bunga masing -masing 13,25% eff dan 7,5% untuk 2 tahun pertama selanjutnya 8,5%. Masing - masing fasilitas berlaku sampai dengan 28 Oktober 2025 dan 28 Oktober 2032. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 28 Oktober 2024. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.
- Perusahaan menandatangani perjanjian kredit sindikasi notariil No. 52 tanggal 06 November 2024 dengan PT. BPR. Dana mitra sukses, PT. BPR. Dana mitra utama, PT. BPR. Satya mitra andalan, PT. BPR. Dana putra, PT. BPR. Lesca dana batam, PT. BPR. Arsham sejahtera, sehubungan dengan pemberian fasilitas kredit modal kerja sebesar Rp. 7.500.000.000,- pada PT. Salindra Perkasa dengan jumlah sebesar Rp.2.025.000.000,- jangka waktu 96 bulan dan tingkat suku bunga 8% eff untuk 2 tahun pertama, selanjutnya floating. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 06 November 2024. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.
- Pada tanggal 12 Desember 2024, perusahaan menandatangani perjanjian kerjasama sindikasi No. 017/PKSS/BPR-BTM/1224 dengan PT. BPR. Majesty golden raya, PT. BPR. Utomo manunggal sejahtera, PT. BPR. Gunung rizki pusaka utama, PT. BPR. Mitra artha mulia, PT. BPR. Gianyar partasedana, PT. BPR. Berkat sejati, PT. BPR. Multidana mandiri, PT. BPR. Utomo manunggal sejahtera - Sumsel, PT. BPR. Asli dana mandiri, PT. BPR. Mahkota artha sejahtera, PT. BPR. Dana prima mandiri, PT. BPR. Dana mulia sejahtera, PT. BPR. Dana fanindo, PT. BPR. Parasari urati, PT. BPR. Putra - Batam, sehubungan dengan pemberian fasilitas pinjaman rekening koran sebesar Rp. 60.000.000.000,- pada PT. Barelang kompak bersaudara dengan jumlah sebesar Rp. 1.020.000.000,- jangka waktu 12 bulan dan tingkat suku bunga 11,5% eff. Perjanjian ini efektif berlaku sejak tanggal 12 Desember 2024 selama 1 tahun. Perjanjian ini diperpanjang secara otomatis untuk satu tahun kecuali diakhiri oleh salah satu pihak dalam waktu paling lambat 30 hari sebelum perjanjian berakhir.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

**28. RASIO KEUANGAN PERUSAHAAN**

Berdasarkan SE OJK No. : 12/SEOJK.03/2022 tanggal 01 Februari 2023 tentang Laporan bulanan BPR (2024) dan POJK No. : 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR (2023). Perusahaan telah menghitung rasio - rasio adalah sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
a. Capital ; Kewajiban pemenuhan modal minimum (KPMM atau CAR)	123,33%	130,37%
b. Capital ; Modal inti terhadap Aset produktif (MIAPB)	48,89%	
c. Asset quality ; Kualitas aset produktif (KAP)		5,13%
d. Asset quality ; CKPN	100%	
PPAP terhadap PPAP WD		100%
Rasio kredit bermasalah (NPL gross)	22,53%	10,38%
Rasio kredit bermasalah (NPL neto)	18,76%	8,34%
e. Earnings ; Tingkat pengembalian aset (ROA)	3,72%	3,86%
f. Earnings ; Beban Operasional Pendapatan Operasional (BOPO)	75,85%	72,04%
g. Earnings ; Net interest margin (NIM)	11,94%	9,59%
h. Liquidity ; Rasio kas (CR1)	12,14%	13,74%
i. Liquidity ; Rasio kas (CR2)	60,81%	83,85%
j. Liquidity ; Loan to Deposit Ratio (LDR)	156,58%	117,68%

**29. JAMINAN PEMERINTAHAN tentang Pembayaran Simpanan Tabungan dan Deposito**

Perusahaan telah menjadi peserta penjaminan sesuai dengan ketentuan pada pasal 8 ayat (1) Undang-undang No. 24 tahun 2004 tentang Lembaga Penjamin Simpanan (LPS). Dengan menjadi peserta penjaminan, Pemerintah (LPS) menjamin kewajiban BPR yang meliputi tabungan, deposito berjangka, pinjaman antar bank, pinjaman yang diterima dan kewajiban sejenisnya sampai dengan jumlah maksimal tertentu.

Perusahaan telah membayar premi Lps sebesar Rp. 31.497.055,- (2025) dan Rp. 34.543.331,- (2024) catatan 22. Beban bunga

**30. PERKARA PERDATA**

Pada akhir tahun tidak terdapat perkara perdata yang dapat menimbulkan tagihan atau kewajiban kontijensi.

**PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Untuk Tahun Berakhir 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

---

**31. PERISTIWA SETELAH BERAKHIRNYA PELAPORAN KEUANGAN**

Sampai dengan tanggal laporan auditor independen, tidak terdapat peristiwa setelah berakhirnya pelaporan keuangan yang memerlukan penyesuaian terhadap, atau pengungkapan dalam laporan keuangan.

**32. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN.**

Direksi dan Dewan Komisaris bertanggungjawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 DESEMBER 2025 yang diselesaikan pada tanggal 06 April 2026.



PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO ( ATMR )

31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

Keterangan	2025		bobot	2024	
	nominal	atmr		nominal	atmr
Kas	247.465.400	-	0%	231.411.400	-
Kredit dijamin dengan agunan likuid, deposito	19.065.000	-	0%	4.616.000	-
Kredit kepada pemerintah pusat	-	-	0%	-	-
Giro, deposito, tabungan, dan tagihan lainnya kepada bank lain	8.561.423.439	1.712.284.688	20%	13.282.912.769	2.656.582.554
Kredit kepada atau yang dijamin oleh bank lain dan pemda	-	-	20%	-	-
Kredit dengan agunan tanah/ bangunan diikat dengan ht 1	15.465.158.101	4.639.547.430	30%	15.268.001.483	4.580.400.445
Kredit kepada BUMN/ BUMD	-	-	50%	-	-
Kredit kepada pegawai/ pensiunan	-	-	50%	-	-
Kredit dengan agunan tanah/ bangunan didukung dengan surat kuasa menjual	1.160.280.083	580.140.042	50%	569.669.928	284.834.964
Kredit kepada usaha mikro	400.662.315	280.463.621	70%	544.587.840	381.211.488
Kredit dengan agunan kendaraan, kapal dengan bukti kepemilikan yang diikat secara fidusia	-	-	70%	-	-
Kredit yang tidak memenuhi kriteria di atas	2.993.415.107	2.993.415.107	100%	1.460.352.410	1.460.352.410
Kredit yang telah jatuh tempo/ macet	1.693.085.981	1.693.085.981	100%	600.592.000	600.592.000
Kredit kepada atau yang dijamin oleh					
a. Perorangan	-	-	100%	-	-
b. koperasi	-	-	100%	-	-
Aset tetap dan inventaris ( nilai buku)	370.133.905	370.133.905	100%	389.313.314	389.313.314
Aset tetap dan inventaris tak berwujud	1	1	100%	1	1
Aset lain - lain	462.484.878	462.484.878	100%	187.170.076	187.170.076
PBAD	-	-	100%	155.267.229	155.267.229
Agunan yang diambilalih	-	-	100%	-	-
<b>ATMR</b>	<b>31.373.174.210</b>	<b>12.731.555.652</b>		<b>32.693.894.450</b>	<b>10.695.724.481</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
 KEWAJIBAN PEMENUHAN MODAL MINIMUM( CAR ) & MODAL INTI terhadap ASET PRODUKTIF (MIAPB)  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

Keterangan	2025	2024
<b>I MODAL</b>		
1 Modal inti		
a Modal inti utama		
Modal disetor	2.000.000.000	2.000.000.000
Cadangan umum	400.000.000	400.000.000
Laba (Rugi) Tahun Lalu	12.011.774.153	10.915.370.717
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.012.410.028	548.201.718
Manfaat Pajak tangguhan	191.867.598,96	-
Selisih kurang ckpn & ppka	-	-
Jumlah modal inti utama	<u>15.616.051.780</u>	<u>13.863.572.435</u>
b Modal inti tambahan		
Jumlah modal inti tambahan	<u>-</u>	<u>-</u>
2 Modal pelengkap		
PPKA (PPAP) Umum (maksimal 1,25% ATMR)	<u>85.687.953</u>	<u>80.941.292</u>
Jumlah modal pelengkap	<u>85.687.953</u>	<u>80.941.292</u>
<b>JUMLAH MODAL</b>	<u>15.701.739.733</u>	<u>13.944.513.727</u>
<b>II MODAL MINIMUM ( 12% ATMR )</b>	1.527.786.678	1.283.486.938
<b>III LEBIH/ ( KURANG )</b>	<u>14.173.953.054</u>	<u>12.661.026.789</u>
<b>IV KEWAJIBAN PEMENUHAN MODAL MINIMUM( CAR )</b>	<b>123,33%</b>	<b>130,37%</b>
<b>V MODAL INTI terhadap ASET PRODUKTIF (MIAPB)</b>	<b>48,89%</b>	

PT. Bank Persekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
**KUALITAS ASET PRODUKTIF (KAP) dan PENYISIHAN PENGHAPUSAN KUALITAS ASET (PPKA)**  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

Keterangan	2025			2024		
	Kredit	Aba	Jumlah	Kredit	Aba	Jumlah
<b>Aset produktif</b>						
Lancar	17.156.655.645	8.561.423.439	25.718.079.084	16.188.258.483	13.282.912.769	29.471.171.252
DPK	348.449.167	-	348.449.167	700.521.000	-	700.521.000
Kurang lancar	1.832.606.472	-	1.832.606.472	258.146.000	-	258.146.000
Diragukan	815.186.700	-	815.186.700	717.470.000	-	717.470.000
Macet	2.443.781.695	-	2.443.781.695	981.095.000	-	981.095.000
<b>Jumlah</b>	<b>22.596.679.679</b>	<b>8.561.423.439</b>	<b>31.158.103.118</b>	<b>18.845.490.483</b>	<b>13.282.912.769</b>	<b>32.128.403.252</b>
<b>Aset produktif yang diklasifikasikan</b>						
Lancar				-	-	-
DPK				-	-	-
Kurang lancar				129.073.000	-	129.073.000
Diragukan				538.102.500	-	538.102.500
Macet				981.095.000	-	981.095.000
<b>Jumlah</b>				<b>1.648.270.500</b>	<b>-</b>	<b>1.648.270.500</b>
<b>Agunan diperhitungkan</b>						
Lancar		-	-	-	-	-
DPK	(142.209.000)	-	(142.209.000)	(764.377.600)	-	(764.377.600)
Kurang lancar	(81.776.000.000)	-	(81.776.000.000)	(637.016.100)	-	(637.016.100)
Diragukan	(1.204.377.600)	-	(1.204.377.600)	(1.500.182.000)	-	(1.500.182.000)
Macet	(20.799.124.400)	-	(20.799.124.400)	(2.964.008.300)	-	(2.964.008.300)
<b>Jumlah</b>	<b>(103.921.711.000)</b>	<b>-</b>	<b>(103.921.711.000)</b>	<b>(5.865.584.000)</b>	<b>-</b>	<b>(5.865.584.000)</b>
<b>CKPN (2025) &amp; PPKA (2024)</b>						
Lancar	(7.112.357)	-	(7.112.357)	(80.941.292)	-	(80.941.292)
DPK	(12.679.704)	-	(12.679.704)	(14.537.572)	-	(14.537.572)
Kurang lancar	(23.624.483)	-	(23.624.483)	(916.000)	-	(916.000)
Diragukan	(78.013.191)	-	(78.013.191)	(5.070.500)	-	(5.070.500)
Macet	(750.695.714)	-	(750.695.714)	(379.403.000)	-	(379.403.000)
<b>Jumlah</b>	<b>(872.125.449)</b>	<b>-</b>	<b>(872.125.449)</b>	<b>(480.868.354)</b>	<b>-</b>	<b>(480.868.354)</b>
<b>CKPN telah dibentuk</b>			<b>(872.125.449)</b>			
<b>PPAP WD</b>						<b>(480.868.354)</b>
<b>KAP</b>						<b>5,13%</b>
<b>CKPN</b>			<b>100%</b>			
<b>PPAP</b>						<b>100%</b>
<b>NPL gross</b>			<b>22,53%</b>			<b>10,38%</b>
<b>NPL neto</b>			<b>18,76%</b>			<b>8,34%</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
 TINGKAT PENGEMBALIAN ASET (ROA)  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

	2025	2024
Aset per- bulan		
1 Januari	32.486.731.980	32.186.088.511
2 Februari	32.788.710.418	32.439.000.065
3 Maret	31.627.438.415	32.459.974.651
4 April	32.003.957.713	30.594.273.473
5 Mei	31.586.949.382	31.741.703.593
6 Juni	31.636.423.612	31.801.166.056
7 Juli	31.686.923.640	32.475.022.855
8 Agustus	31.836.985.807	32.318.415.014
9 September	31.955.201.444	31.902.473.670
10 Oktober	32.174.543.534	31.087.841.047
11 November	31.597.108.904	32.227.535.723
12 Desember	31.092.784.900	32.247.734.937
Jumlah aset	<u>382.473.759.749</u>	<u>383.481.229.595</u>
Aset rata - rata per- tahun	31.872.813.312	31.956.769.133
LABA (rugi) SEBELUM PAJAK	1.184.180.993	1.233.482.026
<b>TINGKAT PENGEMBALIAN ASET (ROA)</b>	<b>3,72%</b>	<b>3,86%</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
 BEBAN OPERASI terhadap PENDAPATAN OPERASI  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

Akun - akun	2025	2024
<b>PENDAPATAN OPERASIONAL</b>		
PENDAPATAN BUNGA	4.533.654.282	3.824.763.878
BEBAN BUNGA	(718.800.902)	(775.743.002)
PENDAPATAN BUNGA BERSIH	3.814.853.380	3.049.020.876
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	414.515.469	599.502.416
Total pendapatan operasional	4.229.368.849	3.648.523.293
<b>BEBAN OPERASIONAL</b>		
Beban okpn, penyisihan kerugian restrukturisasi, penyusutan, amortisasi	(570.346.637)	(95.015.956)
Ckpn Kredit yang diberikan (Kyd)	(529.348.710)	(32.274.595)
Ckpn Penempatan pada bank lain	(5.048.886)	
Penyisihan kerugian kyd restrukturisasi	(589.623)	(37.740.225)
Penyusulan aset tetap	(35.349.409)	(25.001.136)
Beban pemasaran	(2.250.000)	(2.025.000)
Beban administrasi dan umum	(2.393.781.904)	(2.265.600.221)
Beban operasional lainnya	(68.196.457)	(48.727.349)
Total beban operasional	(3.034.574.998)	(2.411.368.526)
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>1.194.793.852</b>	<b>1.237.154.767</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan non operasional	7.558.898	6.451.532
(Beban) non operasional	(18.171.757)	(10.124.273)
Pendapatan (beban) non operasional	(10.612.859)	(3.672.741)
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK</b>	<b>1.184.180.993</b>	<b>1.233.482.026</b>
Beban pajak penghasilan	(171.770.965)	(137.078.590)
<b>LABA SETELAH PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>1.012.410.028</b>	<b>1.096.403.436</b>
<b>PENDAPATAN OPERASIONAL</b>		
PENDAPATAN BUNGA	4.533.654.282	3.824.763.878
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA	414.515.469	599.502.416
<b>BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>3.753.375.900</b>	<b>3.187.111.528</b>
BEBAN BUNGA	718.800.902	775.743.002
BEBAN OPERASIONAL	3.034.574.998	2.411.368.526
<b>BEBAN OPERASI terhadap PENDAPATAN OPERASI</b>	<b>75,85%</b>	<b>72,04%</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

NET INTEREST MARGIN (NIM)

31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

( Dinyatakan dalam rupiah )

	2025	2024
Aset produktif per- bulan		
1 Januari	32.385.499.415	31.957.211.863
2 Februari	32.843.599.395	32.354.989.395
3 Maret	31.630.991.917	32.218.154.682
4 April	31.958.317.748	30.452.670.123
5 Mei	31.660.629.370	31.643.899.396
6 Juni	31.712.797.361	31.592.034.619
7 Juli	31.768.420.196	32.220.167.582
8 Agustus	32.062.110.598	32.078.580.253
9 September	32.097.088.177	31.778.324.834
10 Oktober	32.292.940.194	30.913.959.674
11 November	31.714.082.689	32.020.221.139
12 Desember	31.158.103.118	32.128.403.252
Jumlah aset produktif	383.284.580.178	381.358.616.812
Aset produktif rata - rata per- tahun	31.940.381.682	31.779.884.734
PENDAPATAN BUNGA	4.533.654.282	3.824.763.878
BEBAN BUNGA	(718.800.902)	(775.743.002)
PENDAPATAN BUNGA BERSIH	3.814.853.380	3.049.020.876
<b>NET INTEREST MARGIN (NIM)</b>	<b>11,94%</b>	<b>9,59%</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
 RASIO KAS (CR)  
 31 DESEMBER 2025  
 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
 ( Dinyatakan dalam rupiah )

Keterangan	2025	2024
<b>I Alat likuid 1 ( tanpa memperhitungkan deposito )</b>		
1 Kas	247.465.400	231.411.400
2 Penempatan pada bank lain	1.511.423.439	1.982.912.769
Jumlah	1.758.888.839	2.214.324.169
<b>Alat likuid 2 ( memperhitungkan deposito )</b>		
1 Kas	247.465.400	231.411.400
2 Penempatan pada bank lain	8.561.423.439	13.282.912.769
Jumlah	8.808.888.839	13.514.324.169
<b>II Hutang lancar</b>		
1 Liabilitas segera (KS) : Liabilitas segera (KS) & Utang bunga simpanan pihak ketiga	54.208.218	103.747.618
2 Simpanan pihak ketiga		
- Simpanan pihak ketiga tabungan	5.930.263.214	6.175.398.140
- Simpanan pihak ketiga deposito	8.501.280.558	9.838.269.148
Jumlah	14.485.751.990	16.117.414.906
<b>RASIO KAS (CR)</b> Alat likuid 1 ( tanpa memperhitungkan deposito )	<b>12,14%</b>	<b>13,74%</b>
<b>RASIO KAS (CR)</b> Alat likuid 2 ( memperhitungkan deposito )	<b>60,81%</b>	<b>83,85%</b>

PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI  
RASIO KREDIT TERHADAP SIMPANAN (LDR)  
31 DESEMBER 2025  
Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024  
( Dinyatakan dalam rupiah )

Keterangan	2025	2024
I Simpanan pihak ketiga		
1 Simpanan pihak ketiga tabungan	5.930.263.214	6.175.398.140
2 Simpanan pihak ketiga deposito	8.501.280.558	9.838.269.148
	<u>14.431.543.772</u>	<u>16.013.667.288</u>
II Alat produktif selain Aka		
Kredit yang diberikan (KyD)	22.596.679.679	18.845.490.483
	<u>22.596.679.679</u>	<u>18.845.490.483</u>
<b>RASIO KREDIT TERHADAP SIMPANAN (LDR)</b>	<b>156,58%</b>	<b>117,68%</b>



## Management Letter

Laporan No. 00006/KAP.YHW\_ManLett07.2/IV/2026

### Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI

Kami telah melaksanakan pemeriksaan atas laporan keuangan PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR.) ARTADAMAS MANDIRI ("Perusahaan"), untuk tahun yang berakhir 31 DESEMBER 2025.

Sebagai bagian dari pemeriksaan tersebut, kami melakukan studi dan evaluasi terhadap struktur pengendalian intern Perusahaan, seperti yang diharuskan dalam Standar Profesional Akuntan Publik. Tujuannya adalah untuk menentukan sifat dan luasnya ruang lingkup pemeriksaan.

Evaluasi terhadap struktur pengendalian intern ini bukanlah merupakan suatu pemeriksaan khusus terhadap struktur pengendalian intern Perusahaan, dan laporan yang kami buat ini merupakan suatu laporan tambahan dari laporan pemeriksaan kami.

Keadaan administrasi serta struktur pengendalian intern Perusahaan secara umum baik, tetapi selama pemeriksaan berlangsung kami menemukan beberapa kelemahan yang perlu mendapat perhatian Direksi untuk diperbaiki.

Berikut kami sampaikan beberapa kelemahan dalam pengendalian intern Perusahaan beserta sarannya.

#### 1 Ckpn Kredit yang Diberikan (KyD)

##### 1.1 Temuan

Peningkatan risiko kredit

- Berikut adalah list debitur yang dinilai telah mengalami peningkatan risiko, baik disebabkan oleh faktor ; a) Keterlambatan/ ketiadaan setoran pembayaran, dan b) telah jatuh tempo.

Norek.	koll	Tgl deklarasi macet	Tgl jatuh tempo PK	Baki debit	Ckpn	
					nominal	tarif
001.101.0001071	M	21.12.2020	21.12.2022	14.532.000	5.208.627	35,84%
;001.104.0000092	M	08.11.2012	08.11.2017	27.802.000	13.808.120	49,67%
001.104.0000830	M	15.01.2021	15.01.2022	1.888.000	937.693	49,67%
001.104.0000953	M	15.09.2022	15.11.2022	1.650.000	819.488	49,67%

##### 1.2 Basis acuan

- SAK - EP Bab 11 ; Instrumen keuangan dasar
- Panduan Akuntansi BPR

##### 1.3 Saran dan rekomendasi

- Perusahaan agar memberdayakan tim ckpn dalam melakukan monitoring dan penilaian (secara intensif) terhadap kondisi setiap debitur, terutama terhadap debitur2 non- perform / kolektibilitas macet.

Management letter ini ditujukan hanya untuk memberi informasi kepada Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi PT. BPR. ARTADAMAS MANDIRI, dan tidak disajikan untuk pihak-pihak di luar Perusahaan untuk mencegah timbulnya salah pengertian dari pihak-pihak yang tidak memahami tujuan dan keterbatasan pengendalian intern, evaluasi serta test yang kami lakukan atas pengendalian intern tersebut.

Office :

Pasar Segar GRAHA RAYA BINTARO Ruko RC 01 No. 05  
 Pondok Jagung Timur, Serpong Utara, Tangerang Selatan 15326  
 Telp : 0895 8067 93818 | Email : joe\_akt@yahoo.co.id

**Management Letter** (lanjutan)

Laporan No. 00006/KAP.YHW\_ManLett07.2/IV/2026

  Kantor Akuntan Publik  
**Yohan H. Wibowo**  
Kepmenkeu No. 85/ KM.1/ 2018

**Yohan H. Wibowo, SE., Ak., MM., CA., CPA**  
Nomor Izin Akuntan Publik

Tangerang Selatan, 06 April 2026

**YHW**

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
01	Yohan Wibowo

## SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Sesuai POJK nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI menyatakan bahwa :

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahunan ini. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu.
2. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2025 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Yohan Wibowo dari Kantor Akuntan Publik Yohan Wobowo
3. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2025 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
4. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahun 2025 dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Tangerang, 10 April 2026

PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI



Cindy Mergan  
Direktur Utama



Erlin Roosmawati  
Direktur YMFK

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Alamat	Perumahan Batuceper Permai blok V no. 13-14, Kelurahan Batuceper, Kecamatan Batuceper, Kota Tangerang, Propinsi Banten.
Nomor Telepon	021-5452218
Penjelasan Umum	Direksi dan Dewan Komisaris memiliki komitmen untuk penerapan tata kelola yang baik termasuk kesesuaian dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Struktur organisasi telah memadai, yaitu memiliki 2(dua) orang Direksi yang terdiri dari 1(satu) orang Direktur Utama dan 1(satu) orang Direktur yang membawahkan kepatuhan, 2(dua) orang anggota Dewan Komisaris dimana salah satunya sebagai Komisaris Utama, memiliki Pejabat Eksekutif fungsi audit internal, Pejabat Eksekutif fungsi kepatuhan, manajemen risiko serta bertanggungjawab atas penerapan APU-PPT, Strategi Anti Fraud dan Integritas Pelaporan Keuangan Bank. Penerapan prinsip-prinsip tata kelola termasuk memastikan pelaksanaan tugas dan tanggung jawab sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku serta upaya peningkatan kompetensi kerja secara berkelanjutan untuk meningkatkan kinerja keuangan.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri ( <i>Self Assessment</i> ) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri ( <i>Self Assessment</i> ) Tata Kelola	Komposisi dan persyaratan pemegang saham BPR sudah memenuhi ketentuan perundang-undangan yaitu terdapat pemegang saham pengendali dengan kepemilikan saham minimal 25%, BPR memiliki 2{dua} Direksi dan 2 {dua} Komisaris, direksi dan komisaris tidak merangkap jabatan di bank lain. Direksi telah mengangkat Pejabat eksekutif yang menjalankan fungsi Audit Intern dan pejabat eksekutif yang menjalankan fungsi Kepatuhan, manajemen risiko dan APU PPT, pejabat eksekutif bertanggung jawab langsung kepada Direksi. BPR sudah memiliki kebijakan dan prosedur Benturan kepentingan dan dalam periode penilaian tidak ada indikasi benturan kepentingan. BPR memiliki kebijakan dan Prosedur Kepatuhan dan Direksi yang membawahkan Fungsi kepatuhan, dan pejabat eksekutif yang menjalankan fungsi kepatuhan, yang bertanggungjawab agar kegiatan usaha BPR diselenggarakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. Direksi dengan persetujuan dewan komisaris dan pemegang saham telah menugaskan Akuntan Publik dan Kantor Akuntan publik untuk melaksanakan audit eksternal, dalam penugasan AP dan KAP telah memenuhi aspek legalitas perjanjian kerja, ruang lingkup audit, target waktu. BPR telah memiliki ketentuan Batas Maksimal Pemberian Kredit kepada Pihak terkait dan debitur besar dan/atau grup didalam Kebijakan Perkreditan BPR. BPR telah memiliki kecukupan pelaporan internal dan sistem Informasi yang mendukung ketersediaan informasi keuangan dan non keuangan secara lengkap, utuh, kini dan tepat waktu, hal ini sangat mendukung dalam pembuatan Pelaporan dan membantu direksi dalam membuat keputusan strategis dan pelaksanaan Pengawasan oleh dewan Komisaris. Direksi telah membuat RBB termasuk didalamnya rencana aksi keuangan berkelanjutan yang telah disetujui Dewan Komisaris dan Pemegang Saham.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Cindy Mergan	Direktur Utama	Bertanggungjawab penuh atas pelaksanaan kepengurusan BPR sesuai dengan maksud dan tujuan BPR, mengelola BPR sesuai dengan kewenangan dan tanggungjawab sebagaimana diatur dalam Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan, menerapkan Tata Kelola yang baik pada BPR, manajemen risiko dan kepatuhan secara terintegritas dan Manajemen Risiko dalam setiap kegiatan usaha BPR. Menindaklanjuti temuan audit atau pemeriksaan dan rekomendasi dari satuan kerja atau pejabat yang melaksanakan fungsi audit intern BPR dan hasil pengawasan Dewan Komisaris, OJK dan/atau otoritas dan lembaga lain. Menyusun dan menetapkan kebijakan remunerasi bagi pejabat eksekutif dan pegawai dan mengevaluasi secara berkala. Mempertanggungjawabkan pelaksanaan tugas kepada Pemegang Saham dalam RUPS. Menyediakan data dan informasi terkait BPR secara akurat, relevan dan tepat waktu kepada pihak yang berhak memperoleh data dan informasi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan..
Ir. Erlin Roosmawati	Direktur yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Membantu Direktur Utama dalam pengelolaan pengawasan operasional BPR. Membawahkan fungsi kepatuhan, fungsi manajemen risiko dan APU-PPT dan PPSPM, SAF, Integritas Pelaporan. Melakukan pengkinian kebijakan. Membudayakan kepatuhan dan sadar risiko.

#### Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

Direksi telah menindaklanjuti rekomendasi dari Dewan Komisaris antara lain sebagai berikut : 1. Menerapkan Strategi Anti Fraud secara konsisten dan berkelanjutan, termasuk meningkatkan pemahaman jenis-jenis fraud dan melakukan pemantauan pelaksanaan kepatuhan. 2. Menerapkan program APU-PPT dan PPPSPM secara konsisten, termasuk aktif melakukan pengkinian data nasabah. 3 Memastikan seluruh proses kerja sesuai dengan kebijakan dan prosedur yang berkaku, termasuk menyesuaikan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. 4. Menurunkan NPL dengan langkah-langkah penyelesaian kredit bermasalah 5. Menurunkan risiko debitur terhadap portofolio kredit, dengan meningkatkan pemberian kredit kepada UMKM ataupun kredit konsumtif untuk nominal kecil; 6. Account Officer yang kurang produktif telah diberhentikan; 7. Inhouse training mengenai program APU-PPT dan PPPSPM, Pelindungan Konsumen dan Strategi Anti Fraud telah dilaksanakan pada tanggal 20 September 2025; 8. Melakukan sosialisasi kebijakan dan prosedur Strategi Anti Fraud 9. Melaksanakan edukasi literasi dan inklusi keuangan secara berkala; 10. Semua pegawai telah menandatangani dokumen pakta integritas.

#### Keterangan

Direksi telah menindaklanjuti rekomendasi dewan komisaris dan hasil audit pengawas OJK.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
Suradi Toha	Komisaris Utama dan Independen	Memastikan terselenggaranya penerapan Tata Kelola pada setiap kegiatan usaha BPR disetiap jenjang organisasi. Melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggungjawab Direksi serta mengarahkan, memantau, mengevaluasi pelaksanaan tatakelola, manajemen risiko serta kebijakan strategis BPR. Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan BPR, penerapan manajemen risiko sesuai dengan peraturan Ojk mengenai penerapan manajemen risiko bagi BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari audit intern, audit ekstern, hasil pengawasan dewan komisaris dan OJK. Melaporkan pelanggaran terhadap peraturan perundang-undangan.
Zinsari	Komisaris Independen	Memastikan terselenggaranya penerapan Tata Kelola pada setiap kegiatan usaha BPR disetiap jenjang organisasi. Melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggungjawab Direksi serta mengarahkan, memantau, mengevaluasi pelaksanaan tatakelola, manajemen risiko serta kebijakan strategis BPR. Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan BPR, penerapan manajemen risiko sesuai dengan peraturan Ojk mengenai penerapan manajemen risiko bagi BPR. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari audit intern, audit ekstern, hasil pengawasan dewan komisaris dan OJK. Melaporkan pelanggaran terhadap peraturan perundang-undangan. Melakukan evaluasi dan pengawasan pelaksanaan kebijakan strategis dan menyiapkan agenda rapat dewan komisaris. Merumuskan konsep rekomendasi kepada Direksi untuk diputuskan dalam rapat Dewan Komisaris.

#### Rekomendasi kepada Direksi

REKOMENDASI KEPADA DIREKSI sebagai berikut : 1. Menerapkan Strategi Anti Fraud secara konsisten dan berkelanjutan, termasuk meningkatkan pemahaman jenis-jenis fraud dan melakukan pemantauan pelaksanaan kepatuhan. 2. Menerapkan program APU-PPT dan PPPSPM secara konsisten, termasuk aktif melakukan pengkinian data nasabah. 3 Memastikan seluruh proses kerja sesuai dengan kebijakan dan prosedur yang berkaku, termasuk menyesuaikan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. 4. Menurunkan NPL dengan langkah-langkah penyelesaian kredit bermasalah 5. Menurunkan risiko debitur terhadap portofolio kredit, dengan meningkatkan pemberian kredit kepada UMKM ataupun kredit konsumtif untuk nominal kecil; 6. Melakukan evaluasi terhadap Account Officer yang kurang produktif ; 7. Melakukan inhouse training mengenai program APU-PPT dan PPPSPM, Pelindungan Konsumen dan Strategi Anti Fraud 8. Melakukan sosialisasi kebijakan dan prosedur Strategi Anti Fraud 9. Melaksanakan edukasi literasi dan inklusi keuangan secara berkala; 10. Memastikan semua pegawai telah menandatangani dokumen pakta integritas.

#### Keterangan

Rekomendasi Dewan Komisaris tertuang dalam notulen rapat Dewan Komisaris dan telah ditindaklanjuti oleh Direksi.

Form E.02.03  
Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja dan Realisasi Program  
Kerja Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
--------	--------------------------	---------------	-----------	--------------

0

Form E.02.04  
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi				
Cindy Mergan				
Ir. Erlin Roosmawati				
Anggota Dewan Komisaris				
Suradi Toha	1.500.000.000,00	75,00	1.500.000.000,00	75,00
Zinsari	500.000.000,00	25,00	500.000.000,00	25,00

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Suradi Toha	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	75,00	75,00
Zinsari	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	25,00	25,00
Suradi Toha	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	75,00	75,00
Zinsari	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	25,00	25,00
Pemegang Saham			
Suradi Toha	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	75,00	75,00
Zinsari	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	25,00	25,00
Suradi Toha	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	75,00	75,00
Zinsari	PT BPR ARTADAMAS MANDIRI	25,00	25,00

Para Anggota Direksi tidak memiliki saham pada PT BPR ARTADAMAS MANDIRI. Anggota Dewan Komisaris memiliki saham pada usaha PT BPR ARTADAMAS MANDIRI dengan komposisi sebagai berikut : Komisaris Utama memiliki saham sebesar 75% dan Komisaris memiliki saham sebesar 25%.

Form E.03.03  
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Cindy Mergan	tidak ada	Tidak ada	Tidak Ada
Ir. Erlin Roosmawati	tidak ada	Tidak ada	Tidak Ada
Pemegang Saham			
Suradi Toha	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Zinsari	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Suradi Toha	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Zinsari	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada

Tidak terdapat hubungan keuangan antara para Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			
Suradi Toha	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Zinsari	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Suradi Toha	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
Zinsari	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada

Tidak terdapat hubungan keluarga antara para Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	2	268.884.000	2	232.692.000
Tunjangan	2	147.338.000	2	65.177.000
Tantiem	0	0	0	0
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	0	0	0	0
<b>Total Remunerasi</b>		<b>416.222.000</b>		<b>297.869.000</b>
<b>Jenis Fasilitas Lain</b>				
Perumahan	0	0	0	0
Transportasi	2	28.800.000	0	0
Asuransi Kesehatan	2	12.647.336	1	4.854.168
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
<b>Total Fasilitas Lain</b>		<b>41.447.336</b>		<b>4.854.168</b>
<b>Total Remunerasi dan Fasilitas Lain</b>		<b>457.669.336</b>		<b>302.723.168</b>

Anggota Direksi mendapatkan gaji setiap bulan dan tunjangan uang makan dan transport, serta mendapat THR pada saat hari raya dan mendapat bonus sesuai RUPS. Dewan Komisaris mendapatkan honor setiap bulan dan mendapatkan THR pada saat hari raya.serta mendapatkan bonus sesuai RUPS.

Form E.06.00  
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	2,70
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,24
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,14
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	1,57
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	2,14

Perhitungan rasio gaji menggunakan gaji keseluruhan yang diterima mencakup gaji pokok dan tunjangan dalam 1(satu) tahun.

Form E.07.01  
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
02-01-2025	2	Menyikapi pemberlakuan SAK-EP dan peningkatan fungsi kepatuhan dan strategi anti fraud.
16-01-2025	2	Evaluasi realisasi bisnis semester II tahun 2024 dan langkah-langkah pengawasan.
16-04-2025	2	Evaluasi pelaksanaan RBB triwulan I tahun 2025 dan langkah-langkah pengawasan
15-07-2025	2	Evaluasi realisasi rencana bisnis semester I tahun 2025 dan penyusunan laporan pengawasan rencana bisnis.
25-08-2025	2	Peningkatan kualitas keputusan kredit dan penetapan susunan keanggotaan komite kredit
16-09-2025	2	Evaluasi pelaksanaan program APUPPT & PPPSPM, pelaksanaan Edukasi Literasi dan Inklusi Keuangan, pelaksanaan Pelindungan Konsumen dan pelaksanaan Strategi Anti Fraud.
24-10-2025	2	Evaluasi realisasi rencana bisnis semester 3 tahun 2025.
08-12-2025	2	Keterlibatan awal Dekom dalam penyusunan Rencana Bisnis Bank.
12-12-2025	2	Persetujuan Rencana Bisnis Bank tahun 2026

Rapat Dewan Komisaris telah dilaksanakan sebanyak 9 (sembilan) kali dalam tahun 2025 dengan dihadiri oleh seluruh anggota Dewan Komisaris dengan pembahasan terkait penerapan SAK-EP, penyusunan Rencana Bisnis Bank tahun 2025 dan evaluasi Realisasi Bisnis Bank selama tahun 2024 dan langkah-langkah pengawasan yang telah dilakukan dan pelaksanaan ketentuan penerapan Program APU-PPT dan PPPSPM, pelaksanaan Pelindungan Konsumen dan penerapan Strategi Anti Fraud.

Form E.07.02  
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	
Suradi Toha	9	0	100,00
Zinsari	9	0	100,00

Rapat Dewan Komisaris telah dilakukan sebanyak 9 sembilan kali dalam tahun 2025 dengan dihadiri oleh seluruh anggota Dewan Komisaris.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Pada tahun 2025 tidak terdapat penyimpangan internal/fraud yang dilakukan oleh Anggota Direksi, Anggota Dewan Komisaris dan pegawai PT BPR AMAN.

# Form E.09.00 Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Pada tahun 2025 tidak terdapat permasalahan hukum

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			

Pada tahun 2025 tidak terdapat benturan kepentingan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Artadamas Mandiri

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
09-12-2025	01	Sumbangan korban bencana Sumatera	DPD Perbarindo DKI Jaya	1.000.000

Pada tahun 2025 terdapat pemberian dana sebesar Rp 1,000,000,- untuk kegiatan sosial untuk bencana alam daerah Sumatera.

**DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN**

Nama BPR : PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI

Posisi Laporan : 2025

Berikut ini adalah lampiran dokumen pendukung yang digunakan dalam menyusun laporan tahunan:

## Perkembangan usaha:

No	Keterangan	Tahun 2025	Tahun 2024
1.	Total Aset	Rp 31.092.784.900	Rp 32.247.734.937
2.	Kredit yang diberikan	Rp 22.596.679.679	Rp 18.845.490.483
3.	Dana pihak ketiga	Rp 14.431.543.772	Rp 16.013.667.288
4.	Rasio KPMM	122,16%	130,37%
5.	Rasio BOPO	75,85%	72,04%
6.	Rasio ROA	3,72%	3,86%
7.	Rasio LDR	156,58%	117,89%
8.	Rasio NPL Gross	22,53%	10,38%
9.	Rasio NPL Net	18,76%	8,34%
10.	Rasio NIM	11,94%	9,59%

Tangerang, 10 April 2026

PT. BPR ARTADAMAS MANDIRI



Cindy Mergan  
Direktur Utama



Suradi Toha  
Komisaris Utama